

414, Shah Nahar (Worli) Industrial Estate, B-Wing, Dr. E. Moses Road Worli,

Mumbai 400018.

Phone: 6662 5602 Fax: 6662 5605 CIN: L65990MH1981PLC025770 www.elcidinvestments.com vakilgroup@gmail.com

June 13, 2025

To, Dept. of Corporate Services, BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 503681

Dear Sir,

<u>Sub: Compliance under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")</u>

Pursuant to Regulation 30 read with Para A Part A of Schedule III of the Listing Regulations, please find enclosed copies of notice given to shareholders regarding transfer of equity shares to the Investor Education and Protection Fund published in 'Business Standard' English newspaper and in 'Mumbai Lakshadeep' Marathi newspaper dated June 12, 2025.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For Elcid Investments Limited,

Ayush Dolani Company Secretary and Compliance Officer

Encl.: as above.

NOTICE

NOTICE REGARDING LOST CERTIFICATE(S) OF JSW STEEL LTD, Regd Office: JSW Centre, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051, CHHAYA ANANDA KAMBLE residing at 8, RAJGRUHA CHS SHIVAJ NAGAR WALDHUNI KALYAN THANE 421301, Joint holder ANANDA BAPURAO KAMBLE of the under mentioned shares held in the above said company, hereby give notice that the share certificate(s) in respect of the said shares have been untraceable and we have applied to the Company for issue of duplicate certificate(s). Any person having claim in respect of the said shares should lodge such claims with the Company at its above referred address within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) and no further claim will be entertained by the Company

	Certificate No.	Distinctive Nos.	No. of Shares
JSW0722618	2598818	2397138471 - 2397139470	1000
			•

मध्यप्रदेश पुलिस आवास एवं

कार्यालय परियोजना यंत्री, इन्दौर संभाग क्र. 1, जी-13

प्रथम तल, एम.आई.जी. कॉलोनी, क्रिश्चियन एमीनेंट स्कुल के पीछे, इंदौर

निविदा सुचना क्र. 01/2025-26

मध्यप्रदेश पुलिस आवास एवं अधोसंरचना विकास निगम, इन्दौर संभाग

क्र. 1, इन्दौर द्वारा पुलिस आयुक्त कार्यालय भवन का निर्माण कार्य, ए.बी.

रोड़, इन्दौर, अनुमानित लागत रु. 24.81 करोड़ हेतु निविदा

निविदा प्रपत्र ऑन-लाइन दिनांक 02.07.25 को 17:00 बजे तक खरीदे

व प्रस्तृत किये जा सकते हैं। विस्तृत निविदा सूचना एवं अन्य विवरण

Portal: https://www.mptenders.gov.in पर देखे जा सकते हैं।

Chandrapur Super Thermal Power Station MAHAGENCO,

invites bid offers from reputed and experienced Companies

to Participate in the Competitive bidding Process to following

S. Tender NO (Rfx No) / Descricption / Estimated Cost in

Rs.

CHP-A / Rfx No. 3000058497 / Annual Contract for

Engaging operators for operation of heavy earth moving

equipment at Coal Handling Plant-A & B, CSTPS for two

CIVIL / Rfx No. 3000058557 / AMC contract for

maintenance of Palm Garden & Saudamini Square Garden

in Permanent colony at CSTPS, Chandrapur / Rs.

Feeder Discharge chute with Centre Pipe during Unit-5

AOH and mill shut down at CSTPS, Chandrapur / Rs.

BM-I / Rfx No. 3000058598 / Work of Doghouse, Cat house,

Penthouse & Wind box Casing plate, skin plates repair and

Sealing work in U-4 Boiler during AOH at CSTPS,

BM-I / Rfx No. 3000058604 / Work of Repairing and Internal

cleaning of ESP outlet flue gas ducts, Repairing FD fan

Discharge ducts, Air Heater, and Eco. Ash hopper patching

in U-4 during AOH at CSTPS, Chandrapur / Rs.624725.90/-

BM-L/Rfx No. 3000058605 / Work of replacement of APH

4A guide bearing and Housing assembly along with

servicing & repair of APH during short shutdown or on as &

TMIII / Rfx No. 3000058606 / Work contract for Thermal

nsulation of turbine piping's, valves etc. of turbine house U-

IC-III / Rfx No. 3000058583 / Procurement of Speed

Sensors for Main Turbine and TD-BFPs for C&I-III, Unit-

ICII / Rfx No. 3000058490 / Procurement of various types of

RTD & Thermocouples for Unit 5, 6 & 7 at CSTPS.

Above floated tender published in MAHAGENCO online Portal

For the detailed Tender document, interested bidders should

visit SRM Website https://eprocurement.mahagenco.in for

Or subsequent business day if the specified date is a non-business day.

(Sr. No. 01 to 09) For any query Contact No. 8554991818.

3 BM-II / Rfx No. 3000058573 / Work of replacement of Coal

(क्र. 2025 MPPHC 430290) आमंत्रित की गई है।

दरभाष: 9425601536

MAHAGENCO

O&M Tenders

N.

म.प्र. माध्यम/120594/2025

vears / Rs.22895183.80/-

Chandrapur/Rs.502725.60/-

when required basis / Rs.975082.12/-

8&9, CSTPS, Chandrapur / Rs.426856/-

8&9, CSTPS, Chandrapur / Rs.1204464/-

Chandrapur/Rs.1640900/-

NOTICE

Scheme Name

Sundaram Aggressive Hybrid Fund

Sundaram Balanced Advantage Fund

Place: Chennai

Date: June 13, 2025

For more information please contact:

CIN: U93090TN1996PLC034615

Sundaram Asset Management Company Ltd

(Investment Manager to Sundaram Mutual Fund)

1073785.20/-

अधोसंरचना विकास निगम

Date: 12.6.2025



NOTICE INVITING E-TENDER CONCOR invites E-Tender in Single Packet System of tendering for the following work: CON/EP/A-III/Eoff-90406/CTR-ICD-SNF/2025

Renewal of Turn-outs and R-1 Complete track at CONCOR ICD/Sanat (Hyderabad) TS Rs. 416.33 Lakhs (including GST)

Completion Period

Cost of Tender Document (Non-refundable) NI | Control of Control o Date of Sale of Tender (online) Date & Time of submission of Tender 07.07.2025 (upto 17.00 Hrs.)

09.07.2025 (at 15.00 Hrs.) For financial eligibility criteria, experience with respect to similar nature of work, etc, please refer to detailed tender notice available on website www.concorindia.co.in but the complete tende document can be downloaded from website www.tenderwizard.com/CCIL only. Furthe Corrigendum/Addendum to this tender, if any, will be published on website www.concorindia.co.in, www.tenderwizard.com/CCIL and Central Procurement Portal (CPP) only. Newspaper press advertisement shall not be issued for the same.

GGM(P&S)/Area-III, Phone No.: 011-41222500

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI

NAGOTHANE BRANCH
1533, SUMAN APT., WARD NO.6, SHANTI NAGAR,
TAL. ROHA, Dist. Raigad 402106
Ref No: NGT/ADV/2025-26/ Date: 29/05/2025 By Courier/Registered Post A/D

परियोजना यंत्री

E-Tender Notice

1. Mr. Vikas Vitthal Mhatre At Wakan, PO- Patansai Roha, Raigad-402106

Sir, NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 At the request made by you, the Bank has granted to you, various credit facilities aggregating to an amount of Rs.5,30,000/-. We give hereunder details of various credit facilities granted by us and the outstanding dues thereunder as on the date of this patient.

Sr. No	Nature Of Facility	Sanctioned Amount	Outstanding Dues	Total dues
1	Star Home Loan 125275110000036	Rs. 5,30,000/-	Rs.3,46,098.48 + Rs. 1,89,944.51 (Uncharged Interest from 31.08.2019 to 29.05.2025)	Rs. 5,36,042.99/-

29.05.2025)

2. The aforesaid credit facilities granted by the Bank are secured by the following assets/securities (particulars of properties/assets charged to Bank):
"Properties situated at Grampanchayat Survey No. 403, House No. 326/1, Area-780 Sq.ft, Patansai, Tal- Roha, Dist- Raigad Boundaries as per Registered Mortgage Deed: North: House of Ankush Baban Rao South: Open Land East: Wakan Patansai Road West: Open Land Boundaries as per Valuation Report: North: Property belongs to Shree Vishal Vitthal Shree Mhatre South: Property belongs to Narayan Bhoir East: Vakan Patansai Road West: Streamlet & Open Space 3. As you have defaulted in repayment of your dues to the Bank under the said credit facilities, we have classified your account as Non-Performing Asset with effect from 31-08-2019 in accordance with the directions/guidelines issued by the Reserve Bank of India. Reserve Bank of India.
For the reasons stated above, we hereby give you notice under Section 13(2) of

Reserve Bank of India.

4. For the reasons stated above, we hereby give you notice under Section 13(2) of the above noted Act and call upon you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank sum of Rs. 5,36,042.99/- (contractual dues up to the date of notice) with further interest thereon @ 10.00 %p.a. compounded with monthly rests from 30-05-2025, and all costs, charges and expenses incurred by the Bank, till repayment by you within a period of 60 days from the date of this notice, failing which please note that we will entirely at your risks as to costs and consequences exercise the powers vested with the Bank under Section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, against the secured assets mentioned above.

5. While we call upon you to discharge your liability as above by payment of the entire dues to the Bank together with applicable interest, all costs, charges and expenses incurred by the Bank till repayment and redeem the secured assets, within the period mentioned above, please take important note that as per section 13(8) of the SARFAESI Act, the right of redemption of secured assets will be available to you only till the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets.

6. The amounts realized from exercising the powers mentioned above, will firstly be applied in payment of all costs, charges and expenses which are incurred by us and/or any expenses incidental thereto, and secondly in discharge of the Bank's dues as mentioned above with contractual interest from the date of this notice till the date of actual realization and the residue of the money, if any, after the Bank's entire dues (including under any of your other dues to the Bank whether as borrower or guarantor) are fully recovered, shall be paid to you.

7. If the said dues are not fully recovered from the proceeds realized in

on the aloresaid secured assets whether by way of sale, lease, license, girt, mortgage or otherwise.

9. The undersigned is a duly authorized officer of the Bank to issue this notice and exercise powers under Section 13 of aforesaid Act.

10. Needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other right or remedy available to the Bank.

Place: ALIBAG

Yours faithfully,

Date: 29/05/2025

NAME: Shiha Shankar Beher DESIGNATION: Chief Manager AUTHORISED OFFICER

cc: (Copy of this notice to be endorsed to the guarantor(s) who has not create interest over his/her/their assets/property to secure the dues)

10
1. Mr. Anant Sahadev Kotwal At Post Patansai, Tal- Roha, Raigad-402106
1. You are aware that the Bank has granted various credit facilities aggregating to an amount of Rs.5,30,000/- to Mr. Vikas Vitthal Mhatre for which you stood as guarantor and executed letter of guarantees dated 26-03-2014 guaranteeing the due repayment of the said amount by the Principal Debtor and all interest, cost, charges and expenses due and accruing thereon. The details of various credit facilities granted by the Bank and the amounts outstanding dues thereunder as on the date of notice are as under:

Nature Of Facility Sanctioned Outstanding Dues Star Home Loan Rs. 5.30.000/-Rs.3.46.098.48 + 125275110000036 Rs. 1.89.944.51 5.36.042.99

29.05.2025

SUNDARAM MUTUAL

NAV per unit as on

June 10, 2025 (₹)

28.3990

43.5789

15.8452

19.3400

R Ajith Kumar

Sundaram Finance Group

2. As the principal debtor has defaulted in repayment of his/her/theirs/its liabilities, we have classified his/her/theirs/its dues as Non-Performing Asset on 31-08-2019 in accordance with the directions or guidelines issued by the Reserve Bank of India

3. As stated herein above, in view of the default committed by the principal debtor, you a he guarantors became liable jointly and severally for the said debt 4. For the reasons stated above, we invoke your guarantee and hereby call upon you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank Rs. 5,36,042.99/- (contractual due: upto the date notice) with interest @ 10.00% p.a. compounded with monthly rests within

60 days of receipt of this notice failing which we will be constrained to initiate legal action against you including by filing appropriate legal proceedings against you before Debts covery Tribunal/Court for recovery of the said amounts with applicable interest from the date of the notice till the date of actual realisation along with all costs, expenses etc

Amount of IDCW*

(₹ per unit)

0.250

0.350

0.115

0.140

For Sundaram Asset Management Company Ltd

Contact No. (India) 1860 425 7237, (NRI) +91 40 2345 2215 №

Company Secretary & Compliance Officer

NAME: Shiba Shankar Beher CHIEF ENGINEER (O&M) DESIGNATION: Chief Manager AUTHORISED OFFICER CSTPS, CHANDRAPUR

ELSAMEX MAINTENANCE SERVICES LIMITED

1207-1210, Shapath V, Nr. Hotel Crowne Plaza, Prahaladnagar, S. G. Highway, Ahmedabad Guiarat - 380 015 • F-mail: tender emsl@emslindia.com • Wehsite: www.itnlindia.com CIN: U45201MH2013FLC285659

NOTICE INVITING BIDS FOR TENDER (NIT)

EMSL/ADM/HO/25-26/Scrap Sale

June 13, 2025 Bids are invited for Sale of Scrap Material on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" lying at various Project sites

The Bidding documents - elaborating the eligibility criteria, bid process, Project site details timeline, scrap details and other terms & conditions for material under sale - can be downloaded from www.itnlindia.com from June 13, 2025 (11:00 Hrs) to June 23, 2025 (11:00 Hrs).

Bid must be submitted on or before June 23, 2025 (23:59 Hrs) to following mai ids in password protected file via soft copy mode as mentioned in RFP.

Submission of Bids tender emsl@emslindia.com Submission of Password rainish.saxena@emslindia.com

All the particulars and amendments related to this Notice can be viewed on the above said website. Interested agencies/firms may submit their bids as per eligibility criteria stated in the bidding document. Bid documents exceeding 10 MB in size can be submitted via suitable online file sharing portals.

> Authorized Signatory **Elsamex Maintenance Services Limited**

Notice hereby given to know all men by this public at large, with respect to the Flat/uni bout **132.06 Sq. Mtrs, i.e.,** i.e., **1421.49 Sq. Ft,** carpet area (as per RERA) together wit the right to use the Restricted Common Area/Foyer admeasuring **5.76 Sq. Mtrs, i.e, 62.00** Sq. Ft, Parking Space - **2 (Two) a)** No. 204-B on the 4th Level of the Podium, admeasuring 13.75 Sq.Mtrs having 5.50 Mtrs in length X 2.50 Mtrs in breadth X 2200 mm of vertica clearance b) No. 205-B on the 4th Level of the Podium, admeasuring 13.75 Sq. Mtr. having 5.50 metres in length X 2.50 metres in breadth X 2200 mm of vertical clearance in approved residential project scheme known as" "**RUSTOMJEE CROWN**" Situated at Final Plot No. 1043 of TPS IV Mahim Division and lying, being and situate at Gokhale Road South Prahhadevi, Mumhai, and within the limits of MMC. Mumhai, (Hereinafter for the sake of previty referred to as **("SAID FLAT")** - District- Maharashtra, the said property is owned an possessed by REAL GEM BUILDTECH PRIVATE LIMITED, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 (a wholly owned subsidiary of Keyston Realtors Ltd. and a Rustomjee Group Company) having its registered office at 702 Natra M. V. Road Junction, Western Express Highway, Andheri East, Mumbai, 400 069 hereinafter referred to as the "the Promoter" And BHISHMA REALTY LIMITED, a company ncorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 having its registered offic at Sir Vithaldas Chambers 16, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai 400 001 hereinaft referred to as "the Owner", the said owner has claimed that they are the Promoter owner and possessor of the said Flat Property. The said owners/sellers herein above intend to sell the said flat property to my clients and who are negotiating with my clients, PATVARDHAN PRATIK PARSHURAM HUF - Comprising of its members Viz- 1) PRATIK PARSHURAM PATVARDHAN2) SMITA PRATIKPATWARDHAN 3) PRANAV PRATIK PATVARDHAN. My Client have instructed me to do the legal due diligence in respect of the aid property and as a part of the said legal due diligence I am having this public notic ed in the circumstances, if any person or party who has any claim or right or interest c by way of inheritance sale, mortgage, gift, lien, license, possession, share, of original title deeds or encumbrance in the said property, he/she/it should intimate the same in writing to the undersigned at the address below within 7 (seven) days from the date o Publication hereof, failing which it shall be presumed that there is no such claim and the me if any, shall be considered to be waived not binding on our client. Later, any claim o objection shall not be accepted.

Advocate for the Intending purchasers. Adv. Pallavi A Sarda Date: 13/06/2025. Place: Pune

Address: - Office no.8, Ground Floor, Indraneel Galaxy Scty, Building Bavdhan, Khurd, Pune -411021



ELCID INVESTMENTS LIMITED

CIN: L65990MH1981PLC025770 Regd.Office: 414.Shah Nahar (Worli) Industrial Estate

B-Wing, Dr. E.Moses Rd, Worli, Mumbai - 400018 Tel.:66625602.66625604 Fax: 022-66625605 Email: vakilgroup@gmail.com Website: www.elcidinvestments.co

NOTICE

TRANSFER OF THE EQUITY SHARES TO **INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND**

This Notice is hereby given to the shareholders of the Company pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and subsequent amendments thereto ('IEPF Rules')

In terms of the provisions of Section 124(6) of the Act read with the IEPF Rules, the shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for 7 (seven) consecutive years or more are liable to be transferred by the Company to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF").

The Company has already sent individual notices to those shareholders at their registered address, who have not claimed their dividend for seven (7) consecutive years or more, inter alia, providing them the details of their unclaimed dividend and giving them an opportunity to claim the said unclaimed dividend latest by Friday, September 05, 2025 to avoid transfer of their shares to the Demat Account of the IEPF

In terms of Rule 6 of the IEPF Rules, a statement containing details of the name(s) of the Shareholder(s) and their Folio No./ DP ID-Client ID whose shares are liable To be transferred to the Demat Account of IEPF Authority is available on the website of the Company http://elcidinvestments.com/unclaimed-dividends/) for information and necessary action by the shareholder(s).

The Company will not transfer shares to the Demat Account of IEPF Authority where there is a specific order of Court or Tribunal or Statutory Authority restraining any transfer of such shares and payment of dividend or where such shares are hypothecated or pledged under the provisions of the Depositories Act, 1996. In case no valid claim in respect of such equity shares is received from the shareholders by Friday, September 05, 2025, the said equity shares shall be transferred to the Demat Account of IEPF Authority as per the procedure stipulated under the IEPF Rules.

In this connection, please note the following:

i. For equity shares held in electronic mode, the shares will be directly transferred from the Demat Account of the Shareholders to the Demat Account of the IEPF Authority in accordance with the procedure as set out in the IEPF Rules without any further notice.

ii. For equity shares held in physical form, new share certificate(s) will be issued and subsequently transferred to the demat account of the IEPF Authority in accordance with the procedure as set out in the IEPF Rules without any further notice. Further, upon issue of such new share certificate(s) the original share certificate(s) which stand registered in your name will be deemed cancelled and non-negotiable.

It may be noted that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend(s) and shares transferred to IEPF pursuant to the IEPF Rules. Upon transfer to the Demat Account of the IEPF Authority, the shareholder(s) can claim the equity shares along with the dividend(s) from the IEPF Authority by making an online application in prescribed Web Form IEPF-5 available on website of IEPF Authority (www.iepf.gov.in) along with fee specified by the Authority from time to time in consultation with the Central Government after obtaining the Entitlement Letter from the Company in terms of the IEPF Rules.

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agents, M/s MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as M/s. Link Intime India Pvt. Ltd.), Elcid Investments Limited, C-101, 247 Park, L.B.S.

Marg, Vikhroli (W), Mumbai- 400 083. Tel. No.: (+91)8108116767 email ID: <u>iepf.shares@in.mpms.mufg.com</u>

For Elcid Investments Limited

Sd/-

Varun Vakil Chairman & Director

Date: 13/06/2025

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED (Formerly Hindustan Lever Limited (HUL))
Regd. Off. Hindustan Unilever Limited,

Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East)Mumbai - 400 099 Notice is hereby given that the following share certificate has been reported as lost/ misplaced and Company intends to issue duplicate certificate in lieu thereof, in due

Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof. Name of the Share Holder Folio No. No. of shares Certificate No. F.V. Re.1/-Distinctive Nos

Viraf Rustom HLL3724080 5454413 106635131 - 106641670 Cooper Place : Mumbai



Date: 13/06/2024

Station Road Thane Branch

Near Koupineshwar Mandir, Station Road, Thane (W) 400 601.Tel.: (022) 25331134

e-mail: bom22@mahabank.co.in

POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)] Date: 11/06/2025

Viraf Rustom Coope

AS29/13(4)/umiva/2025-26 Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra

under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Sec. 13(12) read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 02/04/2025 calling upon the Borrowers M/s Umiya Garments Pvt Ltd to repay the total amount mentioned in the Demand Notice i.e Rs 2,45,65,075/- plus unapplied interest and future interest @ 14.30 % p.a. w.e.f 31.03.2025 w.m.r plus expenses, other charges incurred till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrowers/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors and the Public in general that the Authorised Officer of Bank of Maharashtra has taken Symbolic possession of the properties described herein below in the exercise of the powers conferred on him /her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 11th June 2025.

The Borrowers/Guarantors in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amount of Rs 2.45.65.075/- plus unapplied interest and future interest @ 14.30 % p.a. w.e.f 31/03/2025 w.m.r plus expenses. other charges incurred till date of realization.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of Immovable Property Property No. 1 – All that premises bearing office no 503floor no 5 Navrang Shopping

Arcade, Gokhale Road Naupada Thane West, Dist. Thane – 400601 Date : 11.06.2025 FOR BANK OF MAHARASHTRA Chief Manager & Authorized Officer Place: Mumhai

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-11005 Branch Office: Office No. 108, 1st Floor, Takavane Heights, Near Shiv Mandir, Karnik Road, Kalyan (W) 421301.

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY) [UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) of

Notice is releasy given to the point in general and in particular to the borrower(s) and guarantic(s) of their legal heights representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Herr Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on 30-June-2025 (E-Auction Date) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Demand carries with reposit is influenced select. The EMB should be made influgir behalf praff/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before 28-June-2025 till 5 PM at Branch Office: Office No. 108, 1st Floor, Takavane Heights, Near Shiv Mandir, Karnik Road

Loan	Name of Borrower(s)/ Co-		Type of Possession		
Account	Borrower(s)/ Guarantor(s)		(Under Constructive	Earnest	
No.	/Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Amount as on date	/ Physical)	Money	
HHFMUM	Aditi Kiran More /	19/10/2022,	Physical	Rs.	
HOU20000		Rs. 4,332,992/-	,	18,00,000/-	
009366	Kadam	As on 10/06/2025		Rs. 1,80,000/-	
Description	Description of property: All that Flat bearing No. 101, on the First Floor, admeasuring area about				

700 Square feet i.e. 65.05 Square meters (Built up area) in the Building No. 4, in the Building know as "RUSHABH HEIGHTS" in Sector II, constructed on N.A. Land bearing Survey No. 9[Old Survey No. 175], Hissa No. 1 to 4, Survey No. 90(Old Survey No. 183), Hissa No. 1 to 7, Survey No. 91 (Old Survey No. 91) Survey No. 176), Hissa No. 1 to 3. lying being and situated at Village DONGARE (Old Village Naringi), Taluka Vasai, Dist. Palghar, within the area of Sub-Registrar of Vasai No. 1 to 6.

HHFVASHOU220000 25570	Mukunda Babulal Jadhav	24/07/2023, Rs. 2,116,811.72/- As on 10/06/2025	,	Rs. 10,00,000/- Rs. 1,00,000/-	

lescription of property: Flat No.104, Admeasuring 500 Sq. Ft. (46.46 Sq.mtr.) Built Up Area Or he 1st Floor Of Building No. B1, Siddhivinayak Sankul, S.no.98, H.no.1a, Near Bardi Petrol Pump & alyan Cancer Centre, Village-Bapgaon, Bhiwandi, Thane, Maharashtra-421302. HHFMUMHOU22000022995/ Rakesh D Shah/ 24/05/2023, Physical Rs. 14,00,000/-HHFMUMIPL22000022996 | Shivani Rakesh | Rs. 3,666,686.91 /-

Rs. 1,40,000/-

Description of property: "All That Piece And Parcel Of Residential Flat No. 701, On 7th Floor uilding No. 10, Admeasuring Area 48.51 Sq. Mtrs Carpet/built Up Area I.e 522 Sq. Ft Carpet/built Up Of The Building Known As Mahalaxmi Residency Situated At Land Bearing Survey No. 189 Hissa No 4/a At Vasai -virar Shahar Mahanagar Palika, Village- More, Tal. Vasai, District- Palghar Maharashtra-401209.Bounded By: North: Other Building East: Virar Road South: Other Building

Shah

As on 10/06/2025

lest: Nutan Vidvalava' Rs. 18/12/2023 HHFMUMHOU2100001 | Ganesh Balu Shinde/ Physical Rs. 14,00,000/ Nisha Jagannath 3,508,221.62/-8458// HHFMUMIPL Rs. 1.40.000/-As on 10/06/2025 21000018878 Bartakke

Description of property: All Piece And Parcel Of Flat No.204 On The 2nd Floor, Building No.10 Type a Admeasuring Area 66.42 Sq. Mtr. Carpet/s. Built Up Area I.e. 715 Sq. Ft. Carpet/s. Built Up O he Building Known As "mahalaxmi Residency" Constructed On Land Bearing Survey No. 189. Hissi No.4/a, At Vasai- Virar, Shahar Mahanagar Palika, Village- More, Tal. Vasai, Dist. Palgha

27/04/2023. Physical Rs. 14,00,000 HHFMUMHOU2200002 Haidar Raza/ Rs. 3.925.757.66/-5068// HHFMUMIPL Akela Khatun As on 10/06/2025 Description of property: "All That Piece And Parcel Of The Land Bearing Survey. No. 189, Hissa lo, 4/a Self Contained Residential Flat No, 604. On The 6th Floor, Building No, 10 Admeasuring Are,

51.20 Sq. Mtrs. Carpet/s built Up Area Le 551 Sq.ft. Carpet/s built Up Of The Building Known Ar ""mahalaxmi Residency"" At Vasai - Virar Shahar Mahanagar Palika, Village More, Tal. Vasai, Dist Palghar, Maharashtra. Boundaries East: Nutan Vidyalaya West: Residential Building North: Interna d South: Residential Building" 27/06/2023 Samir Bhanudas HHFVASHOU20000006

734// HHFVASIPL Sarak Rs. 1,55,000/-As on 10/06/2025 Description of property: All The Piece And Parcel Of Residential Premises Known As Flat No. 201 On 2nd Floor, In The Building Known As Royal Castle, Building No. - 02, Lying & Constructed On N.a Plot Of Land Bearing Survey No. 82, Hissa No. 3, Survey No. 82, Hissa No. 4 Having Flat Area 37

t. (carpet) + 74 Sq. Ft., Open Terrace (carpet) Situated At Village- Pale, Ambernath (e), Dist nane, Maharashtra. 21/12/2022 Physical Rs. 12,00,000/ HHFPLGHOU21000015 Sunanda Ganpat Rs. 2,675,449.41/-Rs. 1,20,000/-Ganpat Babu Karale | As on 10/06/2025

Description of property: All That Piece And Parcel Of Flat No. 604, Admeasuring About 210 Sq. F carpet) Area, On The 6th Floor, In The Said Proposed Building Known As "janki Laxman Apartment" Situtaed On The Land Bearing City Survey No. 697, 698, Hissa No.4, Admeasuring About 48.9 Sq.mts Village- Balkum Area Lying, Being And Situated At Balkum Pada No.3, Thane, Maharashtra 400608 Within The Limits Of Thane Municipal Corporation And Within The Limits Of Registration An ub - Registration District Of Thane.

erms and condition: The E-auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.ne n 30-June-2025 (E-Auction Date) After 11 AM onwards with limited extension of 10 minutes each. The Intending Purchasers / Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS / NEF r by way of Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMI mount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction. erms and Conditions of the E-Auction: 1, E-Auction is being held on "As is where is Basis" & "As i

what is Basis' & "whatever there is Basis' & "Without recourse Basis" and will be conducted "online" **2.**Bid increment amount shall be Rs.15,000/- (Rupees Fifteen Thousand Only). **3.** The E-Auction will e conducted through M/s E-Procurement Technologies Ltd. (Helpline No(s) 7961200576/544/594/596/531/583/569, 6351896643 and E-mail on support@auctiontiger.net naulik.shrimali@auctiontiger.net) at their web portal https://sarfaesi.auctiontiger.net.4. There is n ncumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending dders should make their own independent enquires regarding the encumbrances, title of propert out on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bids. In this egard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute an mitment or any representation of Hero Housing Finance Limited. 5. The Authorized Officer ecured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues. The sal shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the Securitization and Reconstruction of ancial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of ne E-Auction are published in the following website: www.herohousingfinance.com 6. For proper details and visit to property contact to Mr. Prathmesh Tapse/ 7304501990 prathmesh.tapse@herohfl.com and Shekhar Singh/9711522275/ shekhar.singh@herohfl.com he prospective bidders can inspect the property on 23-June-2025 between 11.00 A.M to 2.00 P.M

15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above-mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be ecovered with interest and cost from you

detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided https://uat.herohomefinance.in/hero housing/other-notice on Hero Housing Finance Limited ecured Creditor's) website i.e., www.herohousingfinance.com

For Hero Housing Finance Ltd. Mr. Prathmesh Tapse/ 7304501990 prathmesh.tapse@herohfl.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

RECORD DATE FOR INCOME DISTRIBUTION CUM CAPITAL WITHDRAWAL (IDCW)

NOTICE is hereby given that Sundaram Trustee Company Limited, the Trustee to Sundaram Mutual Fund, has declared Income

Pursuant to the payment of IDCW, the NAV of the scheme will fall to the extent of payout and statutory levy, if applicable. The

IDCW payout will be to the extent of above mentioned IDCW per unit or to the extent of available distributable surplus, as on

the Record Date mentioned above, whichever is lower. Past performance may or may not be sustained in future. All unitholders under the IDCW Option of the above-mentioned schemes, whose name appears on the Register of Unitholders on the aforesaid

Record Date, will be entitled to receive the IDCW. The above stated quantum of IDCW and the Record Date were approved by

Record Date#

June 17, 2025

Corporate Office: 1st & 2nd Floor, Sundaram Towers, 46, Whites Road,

No. 21, Patullos Road, Chennai 600 002.

Royapettah, Chennai-14.

www.sundarammutual.com

Option

Monthly IDCW

Regular | Monthly IDCW

Regular | Monthly IDCW

Direct | Monthly IDCW

the Board of Directors of Sundaram Trustee Company Limited vide their circular resolution dated June 11, 2025

Regd. Office:

* Income Distribution will be done/IDCW will be paid, net of tax deducted at source, as applicable.

Distribution cum capital withdrawal (IDCW) on the face value of ₹ 10/- under the following schemes:

















Place: Mumbai

Date: 12th June, 2025

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते कि फ्लॅट नं. ए/६०२, सहवा मजला, तिरुपती प्लाझा को-ऑप. हौ. सो. लि., बालाजी नगर, स्टेशन रोड, भाईंदर (प.), जि. ठाणे -४०११०१, श्रीमती पन्ना प्रकाश शाह व श्री **प्रकाश कांतीलाल शाह,** ह्यांच्या नावांनी होता. परंत **श्रीमती पन्ना प्रकाश शाह**. हे ता. ०५/०४/२०२१, रोजी मयत झालेले असून त्यांच्या वारसापैकी म्हणून श्री विशाल प्रकाश शाह. ह्यांनी सदर फ्लॅट व शेअर सर्टीफिकेटमधील ५०% हिस्सा आपल्या नावांनी करून सदर फ्लॅटचे. श्री प्रकाश कांतीलाल शाह, ह्यांच्याबरोबर सहमालक होण्यासाठी सोसायटीला अर्ज केलेला आहे. तरी सदर फ्लॅटवर कोणाही व्यक्तीचा हक्क असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसाचे आत आपल्याजवळील पुराव्यासह ए/१०४, न्यू श्री सिद्धिविनायक सी. एच. एस. लि., स्टेशन रोड, भाईदर (प.), जि. ठाणे ४०११०१, ह्या पत्त्यावर लेखी कळवावे, अन्यथा तसा कुठल्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध नाही असे समजण्यात येईल, व सोसायटीला सदर अर्ज मंजूर करता येईल ह्याची नोंद घ्यावी.

पुनित सुनील गारोडिया (वकील, उच्च न्यायालय मुंबई) ठिकाण: भाईदर दि. १३/०६/२०२५

MISSING PERSON NOTICE

We are urgently searching for ou brother MR. DEEPAK RAMESH July 2003, He was wearing Shirt an

- Personal Details: Present Age: 46 •Height: 5"5 • Build: Slim
- Complexion: Whitish Eye Color: Blackish Brown
- Other Identifying Features: Languages Spoken: Gujarati, Sindh





We deeply appreciate any assistance i ocating him. Please report any relevar information immediately at below entioned address.

We request you brothers, please com pack or inform us you place so that w can approach you. We are worrie

1)MR. AJAY RAMESH CHAINANI 2) MR. MUKESH RAMESH CHAINANI Flat No. 12, Dudhasagar Co-Op. lousing Society Ltd., Bldg. No. A3, Ciba Road, Aarey Colony, Goregaon (East), Mumbai-40006 Place.: Mumbai Date: 13/06/2025

☑Koqta कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड

PUBLIC NOTICE HINDUSTAN UNILEVER LTD Registered Office: Unilever House, B. D. Sawant Marg Chakala, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, 400099

Notice is hereby given that the certificate[S]for the under mentioned securities of the Company has /have been lost /misplaced and the Legal Claimant[s] has/have applied to the company to issue duplicate certificate[s]

		_			
Folio No	Face	No of	Certificate	Distinctive (S)	Name
	Value	Shares	No	, ,	
ILL3051682	1/-	133	5367882	2200797142 To 2200797274	Narayan Vithaldas Bhuta
ILL2886119	1/-	1210	5229736	1126360251 To 1126361460	Narayan Vithaldas Bhuta
ILL5053295	1/-	2893	5527880	2401403497 To 2401406389	Narayan Vithaldas Bhuta
The nublic	The public are boundy southered against numbering or dealing in any way with the				

above referred share certificate[s/] Any person who has any claim in respect of the said share certificate[s] should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents KFin Technologie td, Karvy Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda Hyderabad, Telangana, 500032 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate NAME OF APPLICANT: SAMIR NARAYAN BHUTA Share Certificate [s].

Address: 517, Shreeji Krupa, 3rd Floor, Flat No.7, H.R. Mahajan Road, Opp. V.J.T.I Collage, Matunga East, Mumbai-400 019. Place: Mumbai Date: 13/06/2025 Mobile No.+91 9867362400.

ODYSSEY CORPORATION LIMITED

CIN: L67190MH1995PLC085403 Regd. Office: 102, Haridarshan Building, Bhogilal Phadia Road, Kandivali (West), Mumbai 400067Tel: 022-26241111; Email: odysseycl9999@gmail.com Website: www.odysseycorp.in

MoTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013, read with the Companies Management and Administration) Rules, 2014, circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') dated April 8, 2020, May 5, 2020, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 and other applicable provisions, including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, Moksh Ornaments Limited (the Company') seeks approval of Members of the Company, as detailed in the Postal Ballot Notice dated June 12, 2025.

- Regularization of Additional Director Mr. Anand Chauhan (Din: 10984054) by appointing him as Non-Executive Independent Director.
- Regularization of Additional Director Mr. Sharad Kumar Vyas (Din: 10984064) by appointing him as Non-Executive Independent Director. Regularization of Additional Director Mr. Harendra Mukeshbhai Seval (Din: 09804730) by appointing him as Non-Executive Independent
- Regularization of Additional Director Ms. Tanaisha Devang Vyas (Din: 10826001) by appointing her as Non-Executive and Non-Independent
- a) In this regard all the members are hereby informed that the Company has set out notice to its members for aforesaid resolutions to be transacted through postal ballot by voting through remote e-voting platform provided by National Securities Depository Limited (NSDL) and by Postal Ballot Form.
- b) The Company has completed dispatch of the Postal Ballot Notice to the Members through permitted mode on Thursday, 12th June 2025.
- The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting shall be Friday, 06th June 2025.
- d) Persons whose name is recorded in the register of beneficial owners maintain as on the cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of e-voting. e) The e-voting shall commence from Friday, June 13, 2025 (09:00 AM IST) and concludes on Saturday, 12th July, 2025 (05:00 PM IST).
- The remote E-voting module shall be disabled by National Depository Services (India) Limited ("NDSL") thereafter.

 g) Postal Ballot Form received after Saturday, 12th July, 2025, will be strictly treated as if the reply from the member has not been received. The results declared along with scrutinizer report within the prescribed period shall be displayed on the Company's Website and also communicated to the stock exchange. Members are requested to note that in case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions ('FAQs') and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under help section or write an email to evoting@nsdl.co.in or call on toll free no: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

By order of the Board For ODYSSEY CORPORATION LIMITED HITEN RAMNIKLAL MEHTA WHOLE TIME DIRECTOR DIN: 01875252

Place: Mumbai

परिशिष्ट-४-अ(नियम८(६)व(९) ची तरतूद पहा) स्थावर मालुमत्तेच्या व्रिकीकरिता

सिक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(६) व (९) ची तरतूद अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकारेता लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्यत: जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता यांना सुचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता प्रतिभृत धनकोकडे तारण ठेवल्या आहेत, ज्याचा वास्तविक ताबा कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, जे यापुढे कोगटा म्हणून संवर्भित. प्रतिभृत मालमतेची विक्री लिलावाद्वारे जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे या आधारावर खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या रकमेच्या वसूलीसाठी पुढील व्याज, खर्च,शुल्क आणि देय करिता केली जाईल कोगटा यास देय अर्थात प्रतिभृत धनको. याद्वारे आपणास् कळविण्यात येते की आम्ही जाहिर लिलाव करणार आहोत

सीआयएन क्रः यू६७१२०आरजे१९९६पीएलसी०११४०६. **नोंदणीकृत कार्यालयः** कोगटा फायनाश्यिवल (इंडिया) लिमिटेड, एस-१ गोपाळवारी, अजमेर पुलियाजवळ, मेट्रो पिलर क्र.१४३ समोर, जयपूर - ३०२००१, राजस्थान, भारत.

कळावण्यात येते की आम	ही जाहिर लिलाव करणार	आहोत.		
खाते क्र.आणि कर्जदार/ सह-कर्जदार/तारणकर्ता/ जमीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेनुसार दिनांक आणि रक्षम १३(२) आणि वास्तविक ताब्याची तारीख आणि (तारीख) नुसार रक्षम	मालमत्ता / मालमत्तेचे तपशिल	राखीव किंमत, इसारा रक्कम ठेव आणि बोली वाढीची रक्कम (रु.मध्ये)	लिलावाची तारीख आणि वेळ, इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख, बोली आणि कागदपत्रे सादर करण्याचे ठिकाण, तपासणीची तारीख
००००३०७५१४ आणि ००००४३८४०५ श्री.अरकम अफजल खान (अर्जदार/तारणकर्ता) अफजल खान झम झम यांचा मुलगा, मालक श्री. अरकम अफजल खान यांच्या माध्यमातून स्ती. आयेशा अरकम खान (सह-अर्जदार) अरकम खान यांच्ये पत्नी	१३(२) सूचना जारी करण्याची तारीख - १२.०४.२०२४ दि.०८.०४.२०२४ रोजी रू.२१,९१,०८६/- (रु. एकवीस लाख एक्याण्णव हजार शहाएँशी फक्त) दि.३०.०४.२०२५ रोजी वास्तविक ताबा देण्यात आला	वुकान गाला क्र.११६ पूर्णपणे ४२५ ची. फूट, भिवंडी टेक्सटाईल मार्केट, आग्रा रोड, एम.एच. क्र. १२५९/जी/११६ चीथा निजामपुरा, भिवंडी येथील इमारत क्र.६ मध्ये, मेझानाइन मजल्यावर, तळमजल्यावर २१२.५० ची. फूट (१९.५२ ची. मीटर) बांधलेले, सी.टी.एस.क्र. ४३१७, ४३१८, ४३१९, ४३२८, ४३२९, ४३२८, ४३२९, ४३२८, ४३२९, ४३२८, ४३६९ आणि ४३६२, सर्वे क्र. ३९/२, ३९/४, ४०/१, ४०/२, ४१/१ (पी), १४२/१ आणि ९५/६, ९५/७, ९५/८, आणि ९५/९ वर बांधकामित, मौजे येथे, आग्रा रोड, भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील सर्व भाग व खंड. हे क्षेत्र भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी आणि उपविभाग आणि उपविभाग नोंवणी कार्यालय भिवंडी आणि विभाग आणि जल्हा ठाणे यांच्या महानगरपालिका हद्दीत आहे. थ्री. अरकम अफजल खान यांच्या मालकीचे.	राखीव किंमत: ह.२३,१२,०००/- (रुपये तेवीस लाख बारा हजार फक्त) इरठे किंमत: ह.२,३१,२००/- (रुपये दोन लाख एकतीस हजार दोनशे फक्त) वाढीव रक्कम ह.१०,०००/- (रुपये फक्त दहा हजार)	लिलावाची तारीख : २४.०७.२०२५ बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख २३.०७.२०२५ सायं.०५:०० पर्यंत कार्यालय क्र.२बी-१०९ आणि ३बी-११०, २रा मजला, हायलॅण्ड कॉपेरेट सेंटर, माजिवाडा जंबशन, ठाणे (प) - ४००६०७ महाराष्ट्र. ईमेल आयडी: sachin.kirpekar@kogta.in, आणि shyam.dadhich@kogta.in निरीक्षणाची तारीख २२.०७.२०२५ (स.११:०० ते सायं.०५:०० पर्यंत)
००००१०५५३६ श्री.अंकुश अजिनाथ हुंदाडे (अर्जदार/तारणकर्ता) अजिनाथ दत्त् हुंदाडे यांचा मुलगा संतकृपा वेल्डिंग वक्सं मालक श्री.अंकुश अजिनाथ हुंदाडे यांच्या मार्फत सौ. मीराबाई अंकुश हुंदाडे (सह-अर्जदार) श्री. अंकुश अजिनाथ हुंदाडे श्री. बाबासाहेब अजिनाथ हुंदाडे (सह-अर्जदार) श्री.अजिनाथ दत्त् हुंदाडे यांचा मुलगा	१३(२) सूचना जारी करण्याची तारीख - १३.०८.२०२४ वि.१२.०८.२०२४ रोजी रू.२०,०४,७३६/- (रु. वीस लाख चार हजार सातशे छत्तीस फक्त) वि.०६ मार्च २०२५ रोजी वास्तविक ताबा देण्यात आला	गट क्र.९५/१ मधील एकूण क्षेत्रफळ ओएच.३७ आर पैकी, क्षेत्रफळ ओएच.०५ आर व त्यावरील अंदाजे ११९.८६ ची. मी. बांधकाम असलेला भूभाग, ज्याचा ग्रामपंचायत मालमता अनुक्रमांक २३० आहे, ही मालमत्ता हिंगणी, तालुका आष्टी, जिल्हा बीड, महाराष्ट्र येथील असून बीड जिल्हा परिषदेच्या हदीत येते, ही मालमत्ता थ्री. अंकुश अजीनाथ हुंदाडे यांच्या मालकीची असून, ती अजीनाथ वत्तू हुंदाडे यांनी २९.११.२०१९ रोजी, नोंदणीकृत हक्कबांध दस्तऐवज क्र. ३७५८/२०१९ अन्वये दिलेली आहे. तारणखाली ठेवलेली मालमत्ता पुढीलप्रमाणे सीमांकित आहे - पूर्वेस — अजीनाथ दत्तू हुंदाडे यांची जमीन, पश्चिमेस — रस्ता, दक्षिणेस — देविदास किसन यांची जमीन, उत्तर दिशेस — अशाजी भाऊ झांबरे यांची जमीन	राखीव किंमत: ह.१४,७०,८००/- (रुपये चौदा लाख सत्तर हजार आठशे फक्त) इरठे किंमत: ह.१,४७,०८०/- (रुपये एक लाख सत्तेचाळीस हजार ऐंशी फक्त) बाढीव रकम ह.१०,०००/- (रुपये फक्त दहा हजार)	लिलावाची तारीख ः २४.०७.२०२५ बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख २३.०७.२०२५ सायं.०५:०० पर्यंत कार्यालय क्र.२००, बिझनेस सेंटर, अहमदनगर. ईमेल आयडी: vishal.chaudhari@kogta.in आणि shyam.dadhich@kogta.in निरीक्षणाची तारीख २२.०७.२०२५ (स.११:०० ते सायं.०५:०० पर्यंत)
१. श्रीमती जयश्री देविदास शेजवाल (अर्जदार/तारणकर्ता) देविदास बापूराव शेजवळ यांची पत्नी २. श्री.ग्रुभम देविदास शेजवळ (सह-अर्जदार/ तारणकर्ता) देविदास बापूराव शेजवळ यांचा मुलगा	१३(२) सूचना जारी करण्याची तारीख - १२.०४.२०२४ वि.०८.०४.२०२४ रोजी रू.२५,३३,७३०/- (रु. पंचवीस लाख तेहतीस हजार सातशे तीस फक्त) वि.०३ सप्टेंबर २०२४ रोजी वास्तविक ताबा देण्यात आला	सर्वे क. १४८, नवीन सर्वे क्र.१७६, हिस्सा क्र.२/११ व १/ २/१, मूळ गाव फुरसुंगी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील एकुण क्षेत्रफळ ०० हे. ५५.७० आर (०० एच. १.५ आर पैकी १५०० ची. फूट क्षेत्र) आणि सर्वे क्र. १४८, नवीन सर्वे क्र. १७६, हिस्सा क्र. १/२/१ पैकी ०० हे. १६.७५ आर (१२०० चौ. फूट क्षेत्र) अशी मिळून एकुण अंदाजे २७०० चौ. फूट क्षेत्र) अशी मिळून एकुण अंदाजे २७०० चौ. फूट क्षेत्रफळ असलेली मालमता व त्यास संलग्न सर्व सध्याचे आणि भविष्यातील बांधकाम यांचा समावेश असलेली मालमता, गाव – फुरसुंगी, तालुका – हवेली, जिल्हा – पुणे, ही मालमत्ता पुणे महानगरपालिका हदीत येते, नोंदणी जिल्हा – पुणे, उप-नोंदणी कार्यालय क्र. १ ते २७, तालुका – हवेली व त्या अनुषंगाने सक्षम उपनोंदणी अधिकाऱ्यांच्या कार्यक्षेत्रात आहे. ही मालमत्ता श्रीमती जयशी देविदास शेजवळ व श्री. शुभम देविदास शेजवळ यांच्या मालकीची आहे. सदर मालमत्तेची चतुसिमा पुढीलप्रमाणे आहे - पूर्वेस – रस्ता, पश्चिमेस – श्रीमती जयशी शेजवळ यांची मालमत्ता, दक्षिणेस – श्री. घाडागे यांची मालमत्ता, उत्तर दिशेस – रस्ता.	राखीव किंमत: ह.१,११,०२,३६०/ – (रुपये एक कोटी अकरा लाख दोन हजार तीनशे साठ फक्त) इस्टे किंमत: ह.१९,१०,२३६/– (रुपये अकरा लाख दहा हजार दोनशे छत्तीस फक्त) वाढीव रक्कम ह.१०,०००/– (रुपये फक्त दहा हजार)	लिलावाची तारीख : २४.०७.२०२५ बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख २२.०७.२०२५ सायं.०५:०० पर्यंत कार्यालय क्र.१, १ला मजला, सीटीएस क्र.१९, १९/१ ते ११/४, प्लॉट क्र.डी-१, बूँद गार्डन रोड, पुणे - ४११००१, महाराष्ट्र. ईमेल आयडी: vishal.chaudhari@kogta.in आणि shyam.dadhich@kogta.in निरीक्षणाची तारीख २२.०७.२०२५ (स.११:०० ते सायं.०५:०० पर्यंत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमांचे नियम ८(६) व ९ अंतर्गत वैधानिक ३०/१५ दिवसांची विक्री सूचना **लिलाव विक्रीच्या इतर अटी व शर्ती:** १. मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे या तत्वावर विक्री केली जाईल. २. वरील अनुसूचीमध्ये

निर्दिष्ट केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील अधिकृत अधिकाऱ्याच्या माहितीनुसार दिले आहेत, परंतु या घोषणेतील कोणत्याही तुटी, चुकीच्या विधानासाठी किंवा वगळण्यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार राहणार नाही. ३. प्रतिभूत मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकली जाणार नाही. लिलाव विक्री दिलेल्या वेळेत आणि कार्यालय क्र.३बी-१०९ आणि ३बी-११०, तिसरा मजला, हाईलँड कॉर्पोरेट सेंटर, माजिवाडा जंक्शन, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०७, महाराष्ट्र, आणि दुसरा मजला, कार्यालय क्र.२००, बिझनेस सेंटर, अहमदनगर, कार्यालय क्रमांक १, पहिला मजला, सीटीएस क्र.११, ११/१ ते ११ ते ४ प्लॉट क्र.डी-१ बंड गार्डन रोड, पुणे - ४११००१, महाराष्ट्र येथे होईल. ४. बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्व आणि लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी लिलाव विक्रीसाठीच्या विक्री घोषणेत (पीओएस) नमूद केलेल्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे आणि किंद्रा श्री.सचिन किरपेकर (मोबाइल क्र.९८३४१८३९९२) आणि श्री.विशाल चौधरी (मोबाइल क्र.९९३०००९४८) आणि श्री.श्याम दधीच (मोबाइल क्र.८२३३०३१०००) गंच्याशी संपर्क साधावा किंवा सर्व इच्छुक सहभागी/बोलीदारांना आमच्या https://kogta.in/media-center/propertyAuction/ या वेबसाइटला भेट द्यावी. ५. इच्छुक बोलीदारांनी - प्राधिकृत अधिकारी, कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड च्या बाजूने डिमांड ड्राफ्टद्वारे पुणे येथे इरठे जमा करावे. मसुदा को-ऑपरेटिव्ह बँकेचा नसावा. ६. त्यानंतर, इरठे जमा केल्यावर, बोलीदार सादर करतील- १. इरठे जमा केल्याचा पुरावा, २. आयडी प्रुफ, म्हणजे- पॅन कार्ड, आधार कार्ड इ. ३. निवासी पत्याचा पुरावा, ४. (अ) बोलीदाराचे नाव (ब) मोबाईल क्रमांक/संपर्क क्रमांक (क) पत्ता (ड) ई-मेल पत्ता. (५) इतर काही प्रतिनिधींमार्फत उपस्थित होणाऱ्या बोलीदारांनीही बोली लावण्यासाठी योग्य आदेश सादर करावा, अन्यथा परवानगी दिली जाणार नाही आणि या दस्तऐवजांच्या स्वयं-साक्षांकित हार्ड कॉपी प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे, लिफाफ्यात वर नमूद केलेल्या शाखेच्या पत्यावर 'खाते मध्ये बोली' श्री. अरकम अफजल, श्री. अंकुश अजिनाथ हुंदाडे, जयश्री देविदास शेजवल म्हणून सादर करा.

कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता यांना याद्वारे सूचित केले जाते की लिलावाच्या तारखेपूर्वी अद्ययावत व्याज आणि सहाय्यक खर्चासह वर नमूद केल्यानुसार रक्कम अदा करावी, असे

केल्यास मालमत्तेचा लिलाव/विक्री केली जाईल आणि शिल्लक देय रक्कम, व्याज आणि खर्चासह असल्यास, वसूल केली जाईल. दिनांकः ११.०६.२०२५ ठिकाणः ठाणे, महाराष्ट्र धन्यवाद, प्राधिकृत अधिकारी, कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड PUBLIC NOTICE

Public at large is hereby informed that my client SHRI JATIN JAGDISHCHANDRA SHETH is the absolute owner of the Flat No.304, on the Third Floor, admeasuring 47 of the Hat No.304, on the I hird Hoor, admeasuring 4/5, Sq. Feet Bull: hp, in the building known as "NARMADA JYOTI", and society known as "NARMADA JYOTI CHS. LTD", situated at B. P. Road, Bhayandar (East), District Thane - 401105. The said flat was originally purchased by SMT. SUDHAEEN JAGDISHCHANDRA SHETH by SMT. SUDHABEN JAGDISHCHANDRA SHETH from MYs. MUKESH BUILDERS vide Agreement for Sale dated 16/06/1990. However, SMT. SUDHABEN JAGDISHCHANDRA SHETH from MYs. MUKESH BUILDERS vide Agreement for Sale dated 16/06/1990. However, SMT. SUDHABEN JAGDISHCHANDRA SHETH expired on 24/03/2021 at Virpur, Mahisagar, in the state of Gujarat, without leaving any nomination, her husband SHRI JAGDISHCHANDRA OCHHAVLAL SHETH became the owner of the said flat by way of a Release Deed dated 20/08/2021, Reg. No. TNN7-11741-2021, with the full consent and No Objection from the legal heirs: SMT. DIMPLE RAKESH KUMAR SHAH (married daughter). SHRI JIGNESH JAGDISHCHANDRA SHETH (son), and SHRI JATIN JAGDISHCHANDRA SHETH (son), who were the Releasers in the said deed. Thereafter, on 22/02/2024, SHRI JAGDISHCHANDRA OCHHAVLAL SHETH executed a Gift Deed in favour of his son SHRI JATIN JAGDISHCHANDRA SHETH, on Dated Reg. No. TNN4-3367-2024, thereby transferring ownership of the said flat tom yclient.

If any person or persons have any type of objection possession case, tenancy, legal hairs, gift, Sell, Transfer, mortgage in the said property kindly show his right title and interest with documentary evidence within 15 days from the date of publication of this notice failing which no aims will be accepted and it will be understand that o any person or persons have any rights title and interes the said property

In the said property.

Sd/- R. L. MISHRA (ADVOCATE HIGH COURT)

Off. No. 23, First Floor, Sun Shine Heights Near Railway Station,
Nallasopara [East] Dist.- Palghar-401209. Date: 13/06/2025

जाहीर नोटीस

तर्वांना कळविण्यात येते की, **मौजे गुंदवली** मोगरा, ता. अंधेरी, जि. मुंबई येथींल "श्री सिद्धिविनायक अंधेरी एसआरए को. ऑप हो सो लि" मधील सटनिका क बी-११०२ ११ वा मजला, ही श्री. प्रशांत रामचंद्र कुळे, श्री महेंद्र रामचंद्र कुळे आणि श्री. विजय रामचंद्र कुळे यांच्या मालकीची असून, एसआरए श्रीमती सुलोचना रामचंद्र कुळे यांच्या नावाने जारी केलेले मुळ वाटप पत्र आणि मूळ ताबा पत्र हरवलेले आहे

. पाद्वारे विनंती केली गेली आहे की वर नमूट केलेले मूळ कागदपत्रे जर एखाद्या व्यक्तींस किंवा कोणत्याही संस्थेस ताब्यात सापडले असेल किंवा त्यावर कब्जा असेल किंवा वर उल्लेख केलेल्या मूळ कागदपत्रावर कोणताह दावा किंवा हक्क असेल तर त्यांनी ते आम्हास हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्या पासन **७ दिवसात. शॉप** क्र. १, तळ मजला, श्याम गार्डन, विराट नगर, विरार (वेस्ट), पालघर -४०१ ३०३ ह्या ात्यावर कळवाेवे. भविष्यात कोणत्याही दाव्याः मनोरंजन केले जाणार नाही आणि आवश्यक व्यवहार केले जातील.

सही/ आदिल धुनवारे, ॲडव्होकेट ठिकाण : विरार दिनांक: १३/०६/२०२५

जाहीर सूचना

श्री सुहास शशिकांत मोहनदास यांच्याकडे फ्लॅट क्रमांक ६०४, सहावा मजला, मिलेनियम अपार्टमेंट्स, अंधेरी कुर्ला रोड, चिंतामणी प्लाझा जवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९९ या जागेची ५०% मालकी होती, तसेच एक पार्किंग जागा क्रमांक ८ ही सिटी सर्व्हे क्र. २९७ मौजे गुंडावली च्या भूखंडावर बांधण्यात आली होती, जी मिलेनियम अपार्टमेंट्स, अंधेरी कुर्ला रोड, मुंबई उपनगर जिल्हा येथे आहे (यापुढे ही मालमत्ता म्हणून संदर्भित)

श्री. सुहास शशिकांत मोहनदास यांचे २१ जुलै २०२४ रोजी मुंबईत निधन झाले. त्यांच्या मृत्यूच्या वेळी ज्या कायद्यानुसार ते शासित होते त्या कायद्यानुसार **(१) श्रीमती सुनीता सुहास** मोहनदास (पत्नी), (२) मंदार सुहास मोहनदास (मुलगा) आणि (३) भक्ती श्रीकांत भांडारकर उर्फ भक्ती सुहास मोहनदास (मुलगी) हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी आहे. श्री. सुहास शशिकांत मोहनदास यांचे कायदेशीर बारस म्हणजेच मंदार सुहास मोहनदास (मुलगा) आणि भक्ती श्रीकांत भांडारकर उर्फ भक्ती सुहास मोहनदास (मुलगी) यांनी २० मे २०२५ रोजी नोंदणीकृत मुक्तता करार केला आहे आणि मृत श्री. सुहास शशिकांत मोहनदास यांचे १००% हक आणि हिस्सा श्रीमती सुनीता सुहास मोहनदास यांच्या नावे सोडला आहे. अशा प्रकारे तिला त्या मालमत्तेची एकमेव मालक झाले.

सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर वारसा, ताबा, विक्री, भाडेपट्टा, गहाणखत शुल्क, भेटवस्तू, विश्वस्त, धारणाधिकार किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा असलेल्या सर्व व्यक्ती, कायदेशीर वारसदार, बँका, वित्तीय संस्थांनी येथे प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात ते कळवावे, अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की कोणतेही दावे नाहीत आणि/किंवा दावे, जर असतील तर ते माफ केले गेले आहेत असे मानले जाईल.

ठिकाण: मुंबई दिनांक : १३/०६/२०२५

ॲड. ध्रुव एस. मल्होत्रा ३०८, भावेश्वर आर्केड ॲनेक्सी समोर. श्रेयस सिनेमा, एल. बी. एस. मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६. द्रध्वनी क्र. ९८२०२७१९१७

<u>सार्वजनिक सूचना</u> [दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, 2016 च्या कलम 102 (1) अंतर्गत]

वैयक्तिक हमीदार श्री. नारायणभाई मोहनलाल प्रजापती यांच्या कर्जदारांच्या लक्ष वेधण्यासार्ठ

अ.	संबंधित तपशील			
१	वैयक्तिक हमीदाराचे नाव	श्री नारायणभाई मोहनलाल प्रजापती		
٧	वैयक्तिक हमीदाराचा पत्ता	श्री नारायणभाई मोहनलाल प्रजापती २०७, रॉयल अपार्टमेंट, कासम बाग, समोर. बचनी नगर, जय भवानी लेन,मालाड (पूर्व), मुंबई शहर, मुंबई, महामाष्ट्र-२०००९७		
m	निर्णय प्राधिकरणाच्या आदेशाची माहिती	माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाने, सीपी (आयबी) क्रमांक ७२/एमबी/२०२५ केस टायटल दीपक कलानंद झा विरुद्ध नारायणभाई मोहनलाल प्रजापती (वैयक्तिक हमीदार) मध्ये दिनांक १०.०६.२०२५ रोजच्या आदेशानुसार आयबीसी, २०१६ च्या कलम ९५ अंतर्गत श्री. नारायणभाई मोहनलाल प्रजापती (वैयक्तिक हमीदार) विरुद्ध दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया सुरू केली आहे.		
Х	दिवाळखोरीची सुरुवात झाल्याची तारीखनिराकरण प्रक्रिया	१० जून २०२५ (११.०६.२०२५ रोजी प्राप्त झाले)		
ч	दिवाळखोरी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	राजू मांगीलाल मर्शिया IBBI/IPA-001/IP-P-02849/2024-2025/14408		
Ę	रिझोल्यूशनचा पत्ता आणि ई–मेलव्यावसायिक (नोंदणीकृत)	८, निसर्ग, ए-६, कुंब्रे पार्क, नवीन डी.पी. रोड, कोथरूड, सिटी इंटरनॅशनल स्कूल कोथरूड, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०३८ ई–मेलः rmmar73@gmail.com		
9	रिझोल्यूशन प्रोफेशनलशी पत्रव्यवहार करण्यासाठी पत्ता आणि ई–मेल	८, निसर्ग, ए-६, कुंब्रे पार्क, नवीन डी.पी. रोड, कोथरूड, सिटी इंटरनॅशनल स्कूल कोथरूड, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०३८ ई-मेल: pgnmprajapati@gmail.com		
ć	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	०४ जुलै २०२५		
९	दावे सादर करण्यासाठी संबंधित फॉम	वेब लिंकः https://ibbi.gov.in/home/downloads		
	याद्वारं सूचना देण्यात येते की, माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने, दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या कलम ९५ अंतर्गत, १०.०६.२०२५ च्या आदेशाद्वारे			

(११.०६.२०२५ रोजी प्राप्त झालेला आदेश) ध्रुव बेलनेस लिमिटेडचे वैचिक्तक जामीनदार श्री. नारायणभाई मोहनलाल प्रजापती यांच्यासाठी दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले आहेत. थ्री. नारायणभाई मोहनलाल प्रजापती यांच्या कर्जदारांना, दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी मंडळाच्या निय

(१) नसार (कॉर्पोरेट कर्जदारांना वैयक्तिक हमीदारांसाठी दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया) नियमन. २०१ च्या नियमन ७(१) नुसार, वरील नोंद क्रमांक ७ विरुद्ध नमूद केलेल्या पत्त्यावरच त्यांचे दावे ०४.०७.२०२ रोजी किंवा त्यापूर्वी पुराव्यासह रिझोल्यूशन प्रोफेशनलकडे सादर करण्याचे आवाहन केले जाते <mark>कृपया लक्षात ठेवा:</mark> खोटे किंवा दिशाभूल करणारे दावे सादर केल्यास कायद्याच्या लागू तरतुर्दीनुसार दंड हो

ठिकाणः पूणे रिझोल्यूशन प्रोफेशनव दिनांक : १३.०६.२०२५ IBBI/IPA-001/IP-P-02849/2024-2025/1440 AFA No. AA1/14408/01/300625/10717 ३० जून,२०२५ पर्यंत वैधत

सार्वजनिक सूचना [दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, 2016 च्या कलम 102 (1) अंतर्गत] श्री. प्रवीण कमार नारायणभाई प्रजापती. वैयक्तिक हमीदार यांच्या कर्जदारांच्या लक्ष वेधण्यासार्ठ

अ.	संबंधित तपशील		
१	वैयक्तिक हमीदाराचे नाव	श्री प्रविणकुमार नारायणभाई प्रजापती	
२	बैयक्तिक हमीदाराचा पत्ता	श्री प्रविणकुमार नारायणभाई प्रजापती २०७, रॉयल अपार्टमेंट, कासम बाग, समोर. बचनी नगर जय भवानी लेन,मालाड (पूर्व), मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९७	
W	निर्णय प्राधिकरणाच्या आदेशाची माहिती	माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाने, सीपी (आयबी) क्रमांक ९१०/MB/१०२४ केस टायटल दीपक कलानंद झा विरुद्ध श्री प्रवीण कुमार नारायणभाई प्रजापती (वैयक्तिक हमीदार) मध्ये दिनांक १०.०६.२०२५ रोजीच्या आदेशानुसार आयबीसी, २०१६ च्या कलम ९५ अंतर्गत श्री प्रवीण कुमार नारायणभाई प्रजापती (वैयक्तिक हमीदार) यांच्याविरुद्ध दिवाळखोरी टराव प्रक्रिया सुरू केली आहे.	
γ	दिवाळखोरीची सुरुवात झाल्याची तारीखनिराकरण प्रक्रिया	१० जून २०२५ (११.०६.२०२५ रोजी प्राप्त झाले)	
ч	दिवाळखोरी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	राजू मांगीलाल मर्शिया IBBI/IPA-001/IP-P-02849/2024-2025/14408	
Ę	रिझोल्यूशनचा पत्ता आणि ई-मेलव्यावसायिक (नोंदणीकृत)	८, निसर्ग, ए-६, कुंब्रे पार्क, नवीन डी.पी. रोड, कोथरूड, सिटी इंटरनॅशनल स्कूल कोथरूड, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०३८ ई–मेल: rmmar73@gmail.com	
G	रिझोल्यूशन प्रोफेशनलशी पत्रव्यवहार करण्यासाठी पत्ता आणि ई–मेल	८, निसर्ग, ए-६, कुंब्रे पार्क, नवीन डी.पी. रोड, कोथरूड, सिटी इंटरनॅशनल स्कूल कोथरूड, पुणे, महाराष्ट्र, ४९१०३८ इं–मेल: pgpravinkrprajapati@gmail.com	
ሪ	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	०४ जुलै २०२५	
0		वेब लिंक: https://ibbi.gov.in/home/downloads	

९ दावे सादर करण्यासाठी संबंधित फॉम वेब लिक: https://ibbi.gov.in/home/downlo सूचना देण्यात येते की माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने, १०.०६.२०२५ च्य आदेशानुसार (११.०६.२०२५ रोजी प्राप्त झालेला आदेश) दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या कलम ९५ अंतर्गत, ध्रुव वेलनेस लिमिटेडचे वैयक्तिक हमीदार <mark>श्री. प्रवीण कुमार नारायणभाई प्रजाप</mark>त यांच्यासाठी दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले आहेत. श्री. <mark>प्रवीण कुमार नारायणभा</mark> प्र<mark>जापती</mark> यांच्या कर्जुदारांना, दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी मंडळाच्या नियम ७(१) नुसार, ०४.०७.२०२ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांचे दावे पुराव्यासह रिझोल्युशन प्रोफेशनलकडे सादर करण्याचे आवाहन केले जाते भारतीय दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी मंडळ (कॉर्पोरेट कर्जदारांना वैयक्तिक हमीदारांसाठी दिवाळखोरें निराकरण प्रक्रिया) नियमावली, २०१९ च्या नियम ७(१) नुसार फक्त येथे वरील **नोंद क्रमांक ७** विरुद्ध नमूर

कृपया लक्षात ठेवाः खोटे किंवा दिशाभूल करणारे दावे सादर केल्यास कायद्याच्या लागू तरतुर्दीनुसार दंड हो

ठिकाणः पुणे दिनांक : १३.०६.२०२५

राजू मांगीलाल मार्शिय रिझोल्यूशन प्रोफेशनल IBBI/IPA-001/IP-P-02849/2024-2025/14408 AFA No. AA1/14408/01/300625/107179 जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना सचना देण्यात येते की. **फ्लॅट क्र** २०३, दुसरा मजला, गौरव चिंतन क्रमांक ए , रवि चिंतन ५ आणि ६ को. ऑ. हौ. सो. लि गौरव संकल्प फेज १ जी सी सी क्लब जवळ हटकेश, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड (पू) **जि. ठाणे ४०११०७**. ही मिळकत **कै. वाय. बेर्ट** रोझलँड आणि आमचे अशील श्री. इरुग् कुमार दास यांच्या संयुक्त मालकीची होती. वि . ३०/०९/२०१२ रोजी **श्रीमती. वाय. बेट्टी रोझलँड** यांचे निधन झाले. त्याच्या पश्चात त्यांना वारस पर्त श्री. इरुगु कुमार दास आणि मुले श्री. इरुगु जोएल प्रभुकुमार आणि मेरी वज्रा कोटा. श्रीमती. वाय बेट्टी रोझ्लँड यांच्या मृत्यू पश्चात् त्यांचे पती/आमचे अशील सदरच्या सदनिकेतील त्यांच्या पत्नीचा हक्क / अधिकार स्वतःच्या नावे आणि फायद्यात होण्याकरिता मागणी करीत आहेत. आणि मृत व्यक्तीची मुले मृत व्यक्तीच्या मेळकतीमध्ये असलेला त्यांचा हिस्सा आमच्य अशिलांच्या नावे आणि फायद्यात करून देण्याचे कबुल आणि मान्य करीत आहेत. तरी वरीत हस्तांतरणा बाबत जर कोणाची काहीही हरक ' टावे असल्यास ती आमच्या खालील पत्त्यावः . **१४ दिवसांचे** आत नोंदवावी. तसे न केल्यास आमचे अशील पुढील कारवाई पूर्ण करतील आणि या विषयी कोणाचीही कोणतीही तक्राः

ऐकून घेतली जाणार नाही याची नोंद घावी. मंदार असोसीएट्स ॲड्व्होकेट्स पत्ताः बी – १९, शांती शोप्पिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड (पू), ता. व जि. ठाणे ४०१ १०७. ठिकाण : मीरा रोड दि. १३.०६. २०२५

फ्लॅट नं. डी/३११, तिसरा मजला, श्री भद्रकाली दर्शन को-ऑप. हौ. सो. लि., भटकाली मंदिरजवळ स्टेशन रोड भाईंटर (प्र जे ठाणे – ४०११०१ **श्रीमती पन्ना प्रकाश शाह व श्री नरेंद्र कांतीलाल शाह**. ह्यांच्या नावांनी होता. परंतु **श्रीमती पन्ना प्रकाश शाह,** हे ता. ०५/०४/२०२१, रोजी मयत झालेले असून त्यांच्या वारसापैकी म्हणून श्री प्रकाश कांतीलाल शाह ह्यांनी सदर फ्लॅंट व शेअर सर्टीफिकेट मधील ०% हिस्सा आपल्या नावांनी करून सदर फ्लॅटचे. श्री नरेंद्र कांतीलाल शाह. ह्यांच्याबरोबर महमालक होण्यासाठी सोसायटीला अर्ज केलेला आहे. तसेच त्यांच्याकडन प्रेसर्स त्रावणकोर कंन्सटक्शन कं. व श्री दध्येत जगदीश परब व श्री देवेंद्र जगदीश परब, ह्यांच्यामध्ये नेष्पादित झालेला बिल्डरचा ता. ३१/०८/१९८३ वा मळ करारनामा असे हरवलेले आहेत. तरी सदर फ्लॅटवर कोणाही व्यक्तीचा हक्के असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ **दिवसाचे** आत आपल्याजवळील पराव्यासह ए/१०४, न्यू श्री सिद्धिविनायक सी. एच. एस. लि., स्टेशन रोड, भाईदर (प.), जि. ठाणे ४०११०१, ह्या पत्त्यावर लेखी कळवावे, अन्यथा तसा कुठल्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध नाही असे समजण्यात येईल. व सोसायटीला सदर अर्ज मंजूर करता येईल ह्याची नोंद घ्यावी.

जाहीर नोटीस

सही/-पुनित सुनील गारोडिया (वकील, उच्च न्यायालय मुंबई) दि. १३/०६/२०२५ ठिकाण : भाईदर

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public at large that one of our member, Mrs. Netra Sudhir Vartak is the owner of Flat No. 25/1991, in the Society named Borivali Himkanya Co-operative Housing Society Ltd. M.H.B. Colony, situated at Gorai Road, Borivali (West), Mumbai -400092 (hereinafter referred to as the "Said Flat" and "Said Society" respectively). The said Society had issued Share Certificate No. 63 together with Five Shares of face value of Rs. 50.00 each, having distinctive Nos. from 311 to 315 (both inclusive) of the aggregate value of Rs. 250.00 vide Share Certificate No. 63 dated 29.03.1987 (hereinafter referred to as the "Said Share Certificate"). However, the Original of the said Share Certificate No. 63 has been reported as lost by the member Mrs. Netra Sudhir Vartak. However, the Society retains the counter folio corresponding to the said share certificate. Consequently, Police Complaint dated 09.06.2025 under Lost Doc. No. 71096-2025 has been filed by Mrs. Netra Sudhir Vartak before M.H.B. Colony Police Station and the abovementioned original of the said Share Certificate could not be traced so far by the member, Mrs. Netra Sudhir Vartak.

Therefore, all persons having any claim on the misplaced Original Share Certificate No. 63 or any part thereof by way of sale, exchange mortgage, charge, lien, maintenance, possession, gift, trust, easemen or otherwise or if any person or party has any objections to the issuance of the Duplicate Share Certificate by the society in respect of the said Shares as aforesaid he/she is requested to lodge his/her claim in writing to the Society Office, on 2nd & 4th Sunday only, between 10 A. M. to 11 A.M, having it's address at : Borivali Himkanya Co-operative Housing Society Ltd., M. H. B. Colony, Gorai Road, Borivali (West) Mumbai - 400092 together with notarized true copies of the documents in support of such claim within 14 (Fourteen) days from the publication hereof. Any claim received after the aforesaid period and/or without notarized true copies of the documents in support of such claim shall not be taken into consideration and any such claim shall be deemed to have

Place: Mumbai Date: 13-06-2025

For and on behalf of **BORIVALI HIMKANYA CO-OPERATIVE** HOUSING SOCIETY LTD

(Hon. Secretary)



एलसीड इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड सीआयएनः एल६५९९०एमएच१९८१पीएलसी०२५७७०

कार्यालय: ४१४, शाह नहर (वरळी) औद्योगिक वसाहत, बी-विंग, डॉ. ई. मोसेस रोड, वरळी, मुंबई-४०० ०१८ दूरध्वनीः ६६६२५६०२, ६६६२५६०४, फॅक्संः ०२२-६६६२५६०५ ईमेल: vakilgroup@gmail.com वेबसाइट: www.elcidinvestments.com

सूचना गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधीमध्ये

इक्रिटी शेअर्सचे हस्तांतरण ही सूचना कंपनीच्या भागधारकांना कंपनी कायदा,२०१३(अधिनियम)च्या कलम १२४

आणि गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ आणि त्यानंतरच्या सुधारणा (आयईपीएफ नियम) नुसार देण्यात येत आहे.

आयईपीएफ नियमांसह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १२४(६) च्या तरतुर्दीनुसार, ज्या शेअर्सच्या संदर्भात सलग ७ (सात) वर्षे किंवा त्याहन अधिक काळ लाभांश दिला गेला नाही किंवा दावा केला गेला नाही ते कंपनी गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयईपीएफ) मध्ये हस्तांतरित करण्यास पात्र आहे.

कंपनीने आधीच त्या शेअरहोल्डर्सना त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर वैयक्तिक सूचना पाठवल्या आहेत, ज्यांनी सलग सात (७) वर्षे किंवा त्याह्न अधिक काळ लाभांश दावा केला नाही, त्यांना त्यांच्या दावा न केलेल्या लाभांशाची माहिती प्रदान केली आहे आणि त्यांना आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डीमॅट खात्यात त्यांचे शेअर्स हस्तांतरित होऊ नये म्हणून शुक्रवार, सप्टेंबर ०५, २०२५ पर्यंत दावा न केलेल्या लाभांशाचा दावा

IEPF नियमांच्या नियम ६ नुसार, शेअरहोल्डर(नाव) कडून माहिती आणि आवश्यक कारवाईसाठी.ज्या शेअर्सचे शेअर्स IEPF प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित करण्यास पात्र आहेत त्यांचे नाव आणि त्यांचा फोलिओ क्रमांक/ DP आयडी-क्लायंट आयडी यांचा तपशील असलेले स्टेटमेंट कंपनीच्या वेबसाइटवर (http:// elcidinvestments.com/unclaimed-dividends/) उपलब्ध आहे.

जर न्यायालय किंवा न्यायाधिकरण किंवा वैधानिक प्राधिकरणाने अशा शेअर्सचे हस्तांतरण आणि लाभांश देण्यास प्रतिबंध करण्याचा विशिष्ट आदेश दिला असेल किंवा जेथे असे शेअर्स डिपॉझिटरीज कायदा, १९९६च्या तरतुदींनुसार गहाण ठेवले असतील किंवा तारण ठेवले असतील तर कंपनी प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात शेअर्स हस्तांतरित करणार नाही. जर शुक्रवार, सप्टेंबर ०५,२०२५ पर्यंत शेअरहोल्डर्सकडून अशा इक्रिटी शेअर्सच्या संदर्भात कोणताही वैध दावा प्राप्त झाला नाही, तर नियम ांनुसार निर्धारित केलेल्या प्रक्रियेनुसार सदर इकिटी शेअर्स IEPF प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित केले जातील.

या संदर्भात, कृपया खालील गोष्टी लक्षात ठेवा:

१) इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असलेल्या इिकटी शेअर्ससाठी, शेअर्स IEPF नियमांमध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार शेअर्सधारकांच्या डीमॅट खात्यातून प्राधिकरणाच्या डीमॅट खात्यात कोणत्याही पुढील सूचनाशिवाय थेट हस्तांतरित केले जातील.

२) भौतिक स्वरूपात असलेल्या इक्विटी शेअर्ससाठी, नवीन शेअर प्रमाणपत्रे जारी केली जातील आणि त्यानंतर नियमांमध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार कोणत्याही पुढील सूचनाशिवाय IEPF प्राधिकरणाच्या डीमॅट खात्यात हस्तांतरित केली जातील. शिवाय, असे नवीन शेअर प्रमाणपत्र जारी केल्यानंतर, तुमच्या नावावर नोंदणीकृत असलेले मूळ शेअर प्रमाणपत्र रद्द केले जाईल आणि ते व्यवहार्य नसतील असे मानले जाईल.

हे लक्षात ठेवावे की IEPF नियमांनुसार दावा न केलेल्या लाभांश आणि IEPF ला हस्तांतरित केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही. आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित केल्यानंतर, भागधारक आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या वेबसाइटवर (www.iepf.gov.in) उपलब्ध असलेल्या विहित वेब फॉर्म आयईपीएफ- मध्ये ऑनलाइन अर्ज करून आयईपीएफ नियमांनुसार कंपनीकडून हक पत्र प्राप्त केल्यानंतर केंद्र सरकारशी सल्लामसलत करून प्राधिकरणाने वेळोवेळी निर्दिष्ट केलेल्या शुल्कासह आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून लाभांशासह इकिटी शेअर्सचा दावा करू शकतात.

वरील प्रकरणावरील कोणत्याही प्रश्नांसाठी, भागधारकांना कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, मेसर्स एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी मेसर्स लिंक इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे),

युनिट: एलसिड इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड, सी-,१०१,२४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई- ४०० ०८३. दूरध्वनी क्रमांक: (+९१) ८१०८११६७६७

दिनांक: १२ जून २०२५

ईमेल आयडी: iepf.shares@in.mpms.mufg.com

एलसिड इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेडसाठी ठिकाण: मुंबई वरुण वकील

अध्यक्ष आणि संचालक