

414, Shah Nahar (Worli) Industrial Estate, B-Wing, Dr. E. Moses Road

Worli, Mumbai 400018.

Phone: 6662 5602 Fax: 6662 5605 CIN: L65990MH1981PLC025770 www.elcidinvestments.com vakilgroup@gmail.com

October 15, 2025

Corporate Relationship Department BSE Limited 1st Floor, New Trading Ring Rotunda Building Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort Mumbai – 400 001

Scrip code: 503681

Dear Sir/Madam,

<u>Sub: Intimation under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.</u>

In reference to the Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed newspaper advertisements, regarding facilitation to eligible shareholders for re- lodgement of transfer requests of physical shares, advertised in 'Business Standard' (English) and 'Mumbai Lakshdeep' (Marathi) on October 15, 2025 respectively.

The advertisement is also available on the website of company viz www.elcidinvestments.com .

This is for your records.

Thank you.
Yours Sincerely,
For Elcid Investments Limited

Ayush Dolani Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our Clients Mrs. Leena Girish Jogani and Mr. Kuna Girish Jogani are the joint owners of the Unit No. 12 on ground floor admeasuring about 460 sq. ft. carpet area in the "A" wind of the building known as "Sigma Industria Estate 1" of Sigma Industrial Estate 1 (A & B Wing) Co-Operative Society Limited situated at Sayani Road & Gokhale Road Junction, Dadar West, Mumbai- 400 025. They are member of Sigma Industrial Estate 1 (A&B Wing) Co-Operative Society Ltd. The said property was first purchased by Mrs. Parul Manish Jogani, Mrs. Jigna Sandeep Jogani and Mrs. Leena Girish Jogani from Zandu Realty Limited and Sheth Corp Private Limited vide Agreement For Sale dt. 20-02-2014 and the same is registered vide Document No. BBE5-446-2014 on Dt.24-02-2014 at the office of Joint Sub-Registrar Mumba City – 5. Thereafter Mrs. Parul Manish Jogani, Mrs. Jigna Sandeep Jogani gifted their share and Mrs. Leena Girish Jogan and Mr. Kunal Girish Jogani became the ioint equal owners of the said property

Mrs. Leena Girish Jogani and Mr. Kunal Girish Jogani are not in possession of page no. 5 & 6 of the said Original registered Agreement for Sale dt. 20-02-2014. The said page no. 5 & 6 of the said Original registered Agreement for Sale are torn / lost and misplaced and not traceable and to that respect they have lodged a Missing Complaint of it on dt.11-08-2025 at Tardeo Police Station and it is registered vide Lost Report No. 104618-2025.

All/any person/s having any claim against, to or in respect of said property by way of inheritance, mortgage, possession sale, gift, lease, charge, trust, tenancy maintenance, easements or any attachments /charge under any statutory laws or otherwise howsoever, are requested to make the same known in writing to the undersigned along with supporting documentary evidence, within a period of seven days from the date of publication hereof, failing which such claim/s shall be deemed to have been

Date: 15.10.2025 S. V. SHAH & CO Place: Mumbai

Office No. 201, 2nd Floor, Earth Vintage Senapati Bapat Marg, Dadar West, Mumbai - 400028

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our Clients MR. IBRAHIM ISMAIL CHALI intend to purchase the below scheduled properties. MR. PRADEEP MIRCHANDANI & MRS. NISHA MIRCHANDANI are the bonified owners of the below scheduled properties.

All/any person/s having any claims against, to or in respect of said person and properties by way of inheritance mortgage, possession, sale, gift, lease charge, trust, tenancy, maintenance easements or any attachments /charge under any statutory laws or otherwise howsoever, are requested to make the same known in writing to the undersigned along with supporting documentary evidence, within a period of fifteen days from the date of publication hereof, failing which such claim/s shall be deemed to

DESCRIPTION OF PROPERTIES PROPERTY NO. 1 - AC SHED AS SHOP HUTMENT STANDING ON PLOT OF LAND BAERING NO. 525 ADMEASURING ABOUT 18.58 SQ MTRS. ALONG WITH LOFT IN CHINOY WADI, NEAR RIZVI BAUG, 35[™] ROAD KHAR, MUMBAI - 400052, BEARING PLOT NO. 525, C.T.S. NO. F/358 BANDRA DIVISION AND ASSESSED BY "H-WEST" WARD OF MUNICIPAL CORPORATION OF GREATER MUMBAI UNDER S.A.C. NO HW1501120040000.

PROPERTY NO. 2 - AC SHED AS SHOP / HUTMENT STANDING ON PLOT OF ADMEASURING ABOUT 17.65 SQ. MTRS. ALONG WITH LOFT IN CHINOY WADI, 35[™] ROAD, KHAR, MUMBAI -400052, BEARING PLOT NO. 180B C.T.S. NO. F/358 BANDRA DIVISION AND ASSESSED BY "H-WEST" WARD OF MUNICIPAL CORPORATION OF GREATER MUMBAI UNDER S.A.C NO. HW1501110080000.

Date : 15.10.2025 S. V. SHAH & CO. Place: Mumbai

Office No. 201, 2nd Floor, Farth Vintage Senapati Bapat Marg, Dadar West, Mumbai - 400028

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT our client wants to purchase the Property mentioned in the schedule hereunder from **Mrs. Naina** Rajan Desai the Executor of Estate of Late Sushila Ishwarlal Desai and furthe wants to investigate, title and ownership in respect of the property mentioned in the schedule hereunder before entering into Agreement or Transfer Deed.

Any/all person's having or claiming an right title henefit and for interest objection to transfer, whatsoever in respect of the said property mentioned in the schedule, or any part thereof having any rights by way of transfer conveyance, share, sale, exchange mortgage, hire purchase agreement charge, gift, lease, trust, possession inheritance, lien, license, easement bequest, by any order, judgment o decree of the court or tribunal o encumbrance howsoever or otherwise is/ are hereby required to make the same known in writing along with notarized support of the claim, to and at the office of the undersigned, within a period o fourteen (14) days from the date of publication hereof, failing which all such claims, right, title, benefits and/or interest, if any, considered, to have been

waived and not binding on our clients. Schedule of Property: - Flat No. 603 admeasuring 1008 sq. ft. carpet area or 6th Floor, along with exclusive right to use of one stack car parking for two cars in the building known as "Kalpataru Imperia" together with Ten Fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos. 181 to 190 (both inclusive) unde share certificate 19 of Sanjog Co operative Housing Society Ltd. situated at Final Plot No. 67 of TPS No. I Phirojshah Mehta Road, Santacruz Wes Mumbai- 400054.

Dated this 15th day of October 2025.

Lawvalist Associates Advocates, High Court, Office No. 17, 3rd Floor, Hi-Life Mall, P.M. Road, Near Railway Station. Santacruz (West) Mumbai - 400 054 Tel. No.: 35972316, Mob.: 9892429892

NOTICE

NOTICE REGARDING LOST CERTIFICATE(S) Cholamandalam Financial Holdings Limite Registered office "Dare House", No. 234 N.S.C Bose Road, Chennai - 600 001, India. Folic number **TIF0023815**, Certificate number **23815** Quantity 660 shares of Face value 1 with istinctive number 186575311 to 186575970 & Tube Investments of India · Registered office Chola Crest, No C54-55 & Super B-4, Thiru-Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai, Tami Nadu 600 032, Folio number **TIL0023815**, Certificate number **23815** Quantity 660 shares of Face value 1 with Distinctive number 186575311 to 186575970 the Registered Holder of the under mentioned shares held above companies. I. SUHASINI BHASKAF CHAVAN spouse of Bhaskar Govind Chavan residing at Row House no C3, Banganga CHS Govandi East TF Donar SO Opp U.S.Vitamins Mumbai 400 088. hereby give notice that the share certificate(s) in respect of the said share nave been misplaced/Untraceable and I have applied to the company for issue of duplicate ertificate(s) Any person having claim in respec of the said shares should lodge such claims with the company at its above referred address within 15 days from this date, else the Company wil proceed to issue duplicate certificate(s) and no further claim will be entertained by the Compan thereafter.

Market wisdom, straight from the sharpest minds in the game.

Cut through the noise every day with expert columns that decode trends before they unfold, only in Business Standard.

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

Business Standard Insight Out

Name of

Shareholder

ntimation

olio No.

For A. K. Sanghvi

F 824, Rock Enclave,

Dated: 15/10/2025

Manoi Arvindkumar Sanghvi

Hindustan Naka, Kandivali West,

Mumbai 400067, Mob.: 9653216037

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our Client MR. GANESH PARBAT PATEL was the owner of Old FLAT NO. 203 on 2nd FLOOR in the building situated at PLOT NO. 20, AT NADIADWALA COLONY NO. 2. MALAD WEST, MUMBAI – 400064. He is also a nember of the RAM RAMESHWAR DARSHAN CO-OP. HSG. SOC. LTD. and holding 5 (FIVE) shares embodied in Share Certificate No. 17 bearing Distinctive No. 81 to 85 (both inclusive). MR. GANESH PARBAT PATEL has lost/misplaced the Original title Documents i.e. Agreement for Sale dated 11-02-1994 and Declaration Deed dated 15-12-2009 which was registered at the office of Joint Sub-registrar Borivali No. 5 on dated 19-12-2009 vide document no. BDR-111189-2009. He has also lost misplaced the Original Certificate No. 17 bearing Distinctive No. 81 to 85 (both inclusive) and to that respect he has lodged a Missing Complaint of it on dt.25/06/2025 at Malad Police Station bearing Lost Report No.: 79803-2025.

All/any person/s having any claims against, to or in respect of said property said shares by way of inheritance. mortgage, possession, sale, gift, lease, charge, trust, tenancy, maintenance, easements or any attachments /charge under any statutory laws or otherwise howsoever, are requested to make the same known in writing to the undersigned along with supporting documentary evidence, within a period of seven days from the date of publication hereof, failing which such claim/s shall be deemed to have been waived.

Date : 15.10.2025 Place: Mumbai

Distinctive Nos.

Name and Registered Office address of Company

LLOYDS METALS AND ENERGY LIMITED

Ghugus, Dist-Chandrapur - 442 505

Plot No. A 1-2, MIDC Area

Distinctive No

Urmila Manikant Parikh

Javesh Manikant Parikh

Distinctive

1238221426 to

1238221505

7611710

Kartik Podda

Directo

From

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Equity Shares of the

company have been lost / misplaced and the holder(s) / purchaser(s) of the said Equit

Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with th

Company at its Registered Office within 15 days from this date else the Company wi proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any furthe

0108898 A. K. SANGHVI 1000 Shares 0003392381-0003393380 0002785-0002785

Hon. Balasaheb Thackeray Agribusiness and Rural

Transformation (SMART) Project (www.smart-mh.org)

E-TENDER NOTICE NO: 2025_DOAWB_1227356_1

Construction of 450 MT Capacity Warehouse Building and

Construction of Rice Mill Shed (198.79 Sqm Area)

The Government of Maharashtra is implementing the World Bank-funded SMART Project Gorjeshwar Farmers Producer Company Limited, At Post - Ushid, Taluka- Kalyan, Dist.-Thane (MH) is one of the beneficiaries under the project and inviting online bids on https://mahatenders.gov.in for above mentioned works. The estimated cost of work is Rs. 86.84 lakhs (Including

The last date for submission of online bid is 14.11.2025 upto 02:00 PM. Any

District Implementation Unit, SMART Project Dist.-Thane

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF

HINDUSTAN LINII EVER LIMITED

(Formerly Hindustan Lever Limited (HUL))

Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East) Mumbai - 400 099

Notice is hereby given that the following share certificates has/have been reported as los

misplaced and Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due

Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the

PUBLIC NOTICE

MAHINDRA & MAHINDRA LTD
Gateway Building, Apollo Bunder, Mumbai, Maharashtra, 400001
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

NOTICE is hereby given that the Certificate[s] for the under mentioned securities of the Company has/have been lost misplaced and holder[s] of the said securities

Folio No. No of Face Value Certificate

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with

the above referred share certificate(s) Any person who has any claim in respect of the said share certificate(s) should lodge such claim with the Company or its

Register and Transfer Agents KFin Technologies Ltd Karvy Selenium Towe

B, Plot 31-32,Ganchibowli Financial District, Nanakramguda, Hyderabad Telangana, 500032 with 21 days of publication of this notice after which no claim

will be entertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate

IN THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL MUMBAI BENCH - 1 C.P.(CAA)/203(MB)/2025

C.A. (CAA)/185(MB)/2025

In the matter of the Companies Act, 2013;
AND
In the matter of Sections 230 to 232 read with Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016;

AND
In the matter of Scheme of Arrangement between Symbo Southasia Enterprise:
Private Limited ("Demerged Company 1") and Rimedo Advisor Private Limitec
("Demerged Company 2") into Bayview Digital Solutions Private Limited
("Resulting Company") and their respective shareholders ("Scheme").

NOTICE FOR FINAL HEARING OF PETITION

NOTICE FOR FINAL HEARING OF PETITION

TAKE NOTICE that, a Company Petition filed jointly under Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 for sanctioning Scheme of Arrangement between Symbo Southasia Enterprises Private Limited ("Demerged Company 1") and Rimedo Advisor Private Limited ("Demerged Company 2") into Bayview Digital Solutions Private Limited ("Resulting Company") and their respective shareholders ("Scheme") was admitted on 08.09.2025 by the Division Bench at National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("Tribunal") comprising of Hon'ble Sushil Mahadeorao Kochey, Member (J) and Hon'ble Prabhat Kumar, Member (T) and the said Company Petition is fixed for final hearing on 31.10.2025.

Any person desirous of making representations, if any, in connection with the proposed Scheme may make such representation to the Tribunal, not later that two days before the date fixed for the final hearing of the Company Petition. A copy of the said representation may simultaneously be sent to the concernee Petitioner Company within the same time for the Company to be able to take

such representations into consideration. Any representations so made, should be accompanied with the grounds of representation(s), in the form of ar Affidavit, along with such notice.

In case no representations are received within the stated period, it would be resumed that you have no representation to make on the proposed Scheme.

A copy of the Company Petition along with all the exhibits can be obtained from the concerned Petitioner Company, by any person requiring the same or payment of the prescribed fees for the same.

5 /-

5 /-

5951973

2024426

SUNIL KUMAR BABULAL KABRA

Name[s] of the holder[s] / Legal Claimant:

..Demerged Company 1/First Petitioner Company

. Resulting Company / Third Petitioner Compan

... Demerged Company 2/Second Petitioner Compan

applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s).

80

80

S018542

ymbo Southasia Enterprises Private Limited

Bayview Digital Solutions Private Limited

Rimedo Advisor Private Limited

on 31.10.2025.

Dated this 15th October, 2025

Folio No. No. of shares Certificate

(Re.1/- F.V) No.(s)

HLL2937156 240 shares 5262815 1150050121-1150050360

undates or notices shall be published on afore

Company at its Registered Office within 15 days hereof.

Name of the holder

Urmila Manikant Parikh

Rakesh Manikant Parikh

SUNIL KUMAR B MAHESHWARI

Share Certificate(s)

Place: Mumbai

Date: 15-10-2025

vesh Manikant Parikh a

Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s).

No of Shares

S. V. SHAH & CO. Office No. 201, 2nd Floor, Earth Vintage, Senapati Bapat Marg, Dadar West, Mumbai - 400028

Certificate Nos.

Written offers are invited by the Trustees of "Anjuman-E-Shiate Ali" in sealed envelope for sale of Trusts' property on "as is - where is basis" being "Flat bearing No. 1703 admeasuring 1064 sq.ft. (built up) on the 17th Floor of the building known as "Lokhandwala Galaxy" belonging to Lokhandwala Galaxy CHS Limited, situated at Keshavrao Khadye Marg, Opp. S. Bridge, Byculla (West), Mumbai-400 011 standing on Plot bearing CTS No.1952 of Byculla Division".

Sealed offers should be delivered within 30 days from the date of publication at a correspondence address of the Trust being "Apartment No. C-1 & C-2, Taj ilding, 210 Dr. D.N. Road, Fort, Mumbai - 400 001". Time is the essence of the tract and offers received after 30 days shall not be entertained.

A copy of the terms and conditions for sale of the Trust's property will be available at the above address; on any working day from 16th October, 2025 till 09th November, 2025 between 3 p.m. to 5 p.m., on payment of Rs. 5,000/-. The last date for receiving the offer by the Trust is 14th November, 2025. The offerors shall strictly adhere to the terms and conditions laid down by the Trust.

Person/s interested in making a bid shall alongwith their offer letter, enclose a Demand Draft/Pay order for 10% of the offer amount only in favour of "Anjuman-E- Shiate Ali". The said amount will be refunded without interest in case the offer is not accepted. However, once the offer is accepted and the purchaser backs out for whatsoever reason then the earnest money paid shall not be refunded. The sale of the said property will be subject to the sanction by the Charity Commissioner.

Offers will be opened at 3.30 pm on 18th November, 2025 at the above mentioned address, the offerors may remain present if they so desire. Conditional offers or incomplete tender forms shall not be considered and the Trust reserves the right to accept or reject the offers with or without modification.

Date: 15th October, 2025 Place: Mumbai. For Anjuman-E-Shiate Ali

OSBI STATE BANK OF INDIA

STATE BANK OF INDIA, LOCAL HEAD OFFICE, MUMBAI METRO CIRCLE, MUMBAI Floor, State Bank of India, Local Head Office, Synergy Building,

Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400 051 REQUIREMENT OF COMMERCIAL / OFFICE PREMISES

State Bank of India, invite offers from owners/power of attorney holders o commercial/office premises on lease rental basis for branches in Mumbai For further details and downloading the tender document, please visit SBI website @ https://sbi.bank.in/web/sbi-in-the-news/procurementnews from 15/10/2025 to 06/11/2025. The last date for submission of offers at this office will be on or before 3.30pm. On 06/011/2025. Further Notice/Clarification in this regard will be posted only on the Banks above nentioned web site ASSISTANT GENERAL MANAGER (P&E

No brokers please.

SBI भारतीय स्टेट बेंक State Bank of India

Home Loan Centre Belapur CBD Belapur Railway Station Complex, Tower No. 4, 5 th Floor, CBD Belapur, Navi Mumbai - 400614

DEMAND NOTICE

LOCAL HEAD OFFICE, MUMBAI METRO CIRCLE

DEMAND NOTICE

A notice is hereby given that the following borrower Mr. Vinayak Mohan Mohite
Jay Malhar Niwas 69/E, R.K. Lane, Opp. Shankar Mandir, Tare Galli, Mumbai.
Home Loan A/c No. - 40088376790 have defaulted in the repayment of principal
and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans
have been classified as Non Performing Assets (NPA) on 08/09/2025. The notices
were issued to them on 10/09/2025 under section 13(2) of Securitization and
Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002
on their last known addresses, but have been returned unserved, they are hereby
informed by way of this public notice.
Amount Outstanding: Rs 24,57,848.72/- (Rupees Twenty Four Lacs Fifty Seven
Thousand Eight Hundred Forty Eight Only and Seventy Two Paise only) as on
10/09/2025 with further(s) and/or their Guarantor(s) (Wehnever applicable) are

The above Bonrower(s) and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) are Ine above Bonrower(s) and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Entorcement of Security Interest Act, 2002.

The borrowers attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of Immovable properties

Flat No. 101, Adm. 32.233 Sq.Mtrs. of Carpet Area on 1st Floor, of the Building known as Skyline Constructed on Plot No. 5, Sec-54, in Dronagiri, Tal. Uran, Dist. Raigad - 400702.

Date: 14/10/2025 Place: Navi Mumbai Authorised Officer, State Bank of India

UTTIVAN SMALL FINANCE BANK ate Office: Grape Garden, 3rd A cross, 18th Main, 6th Block, Koramangala, Bengaluru 56009

Regional Office - West: Almonte IT Park, Sr.No.8, 7th Floor, Hadapsar Mundwa Bypass, Kharadi, Pune - 411014

POSSESSION NOTICE (for Immovable property) [Rule 8(1)]

Whereas, The undersigned, being the Authorised Officer of Ujjivan Small Finance Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 13.05.2025 calling upon the Borrower: Reetesh Rakesh Gupta, Flat No. 302/A, on 3rd Floor, Building No. 2, Sai Pooja Apartment, Near Hanuman Mandir, Devrang, Bapgaon, Bhiwandi, Thane, Kalyan, Maharashtra-41302 Also at, Parth CAD and CAM Jewellery, B-0/2; on Ground floor, 1775/176, Jivdaya SRA CHS, Jai Bhavani Compound, Ghatkopar West, Behind Crime Branch Office, Mumbai, Maharashtra - 400086. Also at, A-1239, Shiv Puram, Koyla Kalyan, Kalyan, Maharashtra - 400086. Also at, A-1239, Shiv Puram, Koyla Kalyan, Kalyan, Magar, Kanpur, Nagar, Uttarpradesh-208011. Ca-Borrowers: 1 Darshana Kidwai Nagar, Kanpur Nagar, Uttarpradesh-208011. Co-Borrowers: 1.Darshana Ritesh Gupta, Flat No. 302/A, on 3rd Floor, building No. 2, Sai Pooja Apartment, Near Hanuman Mandir, Devrang, Bapgaon, Bhiwandi, Thane, Kalyan, Maharashtra-421302 to repay the amount mentioned in the Notice being ₹ 11,44,136.11 (Rupees Eleven Lakh Forty Four Thousand One Hundred Thirty Six And Paise Eleven Only) as on 03.05.2025 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the **undersigned has taken possession of the property described herein below** in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules, **on this 09th Day of** October 2025.

The Borrower's and Co-Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Ujjivan Small Finance Bank Ltd. for an amount of ₹ 11,44,136.11 (Rupees Eleven Lakh Forty Four Thousand One Hundred Thirty Six And Paise Eleven Only) as on 03.05.2025 and further interest and charges thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel of the Property being Flat No.302, on 3rd Floor, in Wing-A, area admeasuring about 560 Sq.Fts., Carpet area, in the building known as "Sai Pooja Co-operative Housing Society Ltd.), constructed on land bearing Survey No.75, Hissa No.9 & 17 lying and being situated at Village-Devrung Near Gandhari Bridge, Taluka-Bhiwandi, District-Thane, in the Registration District Thane and Side-Registrar of Bhiwandi, within the limits of Group Grampanchayat Bapgaon Devrung. Property bounded as under; East: Building, West: Building No. 03, North Open Land, South: Building. **Owned by Darshana Ritesh Gupta & Reetesh** Open Land, So Rakesh Gupta

Authorised Officer Place : Thane Date : 09 10 2025

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

LOSS OF GRATUITY

POLICY

Notice is hereby given that the original **Gratuity Policy -715002299 of MSC**

Agency (India) Private Limited,

Address-MSC House, Andheri Kurla

Road, Andheri East, Mumbai-59,

issued vide Life Insurance

Corporation of India (LIC), has been

lost/misplaced on or around

September 2021. Any person who finds

he original policy is requested to return

it to the Company at the above address

Company has initiated steps to obtain a

duplicate Gratuity Policy from Life Insurance Corporation of India (LIC).

Sameer Ramesh Naringrekar, am going to surrender my SEBI registration certificate as an Investment Adviser with registration number INA000005176 and BSE IA Enlistment No. (Not Applied) and that if anyone has any grievances. they can lodge the grievances at scores.sebi.gov.in

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL,

MUMBAI BENCH COMPANY SCHEME PETITION NO. 193 OF 2025

COMPANY SCHEME APPLICATION NO. 71 OF 2025

In the matter of the Companies Act, 2013 (18 of 2013)

AND

In the matter of Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed there under as in force from time to time; AND

In the matter of Scheme of Arrangement between POLMANN INDIA LIMITED, the Demerged Company with BHIMRAJKA INDUSTRIES PRIVATE LIMITED, the Resulting Company and their respective shareholders and creditors

POLMANN INDIA LIMITED, a company incorporated under the

Companies Act, 1956 having its registered office at 184-B, Maker Tower-E, 18th Floor Cuffe Parade, Mumbai - 400005 CIN: U25111MH1993PLC072458 ...Petitioner Company No.1

BHIMRAJKA INDUSTRIES PRIVATE LIMITED.

a company incorporated under the Companies Act. 1956 having its registered office at 184-B, Maker Tower, E Wing, 18th Floor, Cuffe Parade, Mumbai - 400005. CIN: U22208MH2008PTC185001

...Petitioner Company No.2 NOTICE OF PETITION.

A Joint Petition under Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 presented by POLMANN INDIA LIMITED, the Demerged Company with BHIMRAJKA INDUSTRIES PRIVATE LIMITED, the Resulting Company, was admitted by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai on 18th day of September, 2025. The said Petition is fixed for hearing before the Hon'ble Tribunal taking company matters on 20th day of November, 2025. Any one desirous of supporting or opposing the said Petition should send to the Petitioner's Advocates Notice of his intention signed by him or his advocate. not later than two days before the date fixed for the hearing of the Petition, the grounds of opposition or a copy of affidavit shall be furnished with such notice. A copy of the Petition will be furnished by the Petitioner's Advocates to any person requiring the same of payment of the prescribed charges for

the same Dated this 15th day of October, 2025. FOR RAJESH SHAH & CO. M/S RAJESH SHAH & CO. Advocates for the Petitioners, Kamer Building, Office No. 33,

5th floor, 38, Cawasji Patel Street, Opp. Vardhman Chambers Fort, Mumbai- 400001

VCU DATA MANAGEMENT LTD

CIN: L74999MH2013PLC240938 Reg. Off.: Office No. 721 Metroplex 14 B Wing, Ijmima. Opp Sony TV Building

Link Road, Malad (W), Mumbai 400064. | Tel: 9265893235; Email: vcudatamanagement@gmail.com | Website: www.vcupack.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members of the Company are hereby informed that a Postal Ballot Notice, seeking their approval to the resolutions set out in the said Notice has been sent electronically, pursuar to the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, to the members whose e-ma address is registered with Skyline Financial Services Private Limited, Company's Registrar and Transfer Agent/Depository Participant(s)/Depositories, as on Friday October 10, 2025 ("Cut-Off Date"). The Company has completed the electronic dispatch of the Postal Ballot Notice on Tuesday, October 14, 2025.

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at https://vcupack.in/ and on the websites of the Stock Exchange, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above-mentioned websites. nstruction for e-voting:

The Company is providing to its members the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed in the said Postal Ballot Notice only by electronic means ("e-voting") The communication of the assent or dissent of the members would take place through emote e-voting process only. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ('NSDL') as the agency to provide e-voting facility and the Members can cast their votes during the period mentioned herein below:

Commencement of e-voting 09.00 am (IST) on Wednesday, October 15, 2025 End of e-voting 05.00 pm (IST) on Friday, November 14, 2025 -voting will not be allowed before the aforesaid date and time and the e-voting module hall be forthwith disabled by NSDL upon expiry of the aforesaid period.

The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on October 10, 2025 ('Cut-off date'). Only those Members whose names are appearing in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the Cut-off date shall be eligible to cast their votes through postal ballot by remote e-voting process. Any person who is not a Member of the Company as on the Cut off date should treat the Notice for information purpose only.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s. VKM & Associates, Practising Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot process through remote e-Voting in fair and transparent manner. The Scrutinizer have consented to act a Scrutinizer for this postal ballot.

Jpon completion of the scrutiny of the votes cast, the Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company or to any other person so authorized within two working days from the conclusion of the remote e-Voting period for the postal ballot. The results o the voting conducted by Postal Ballot through remote e-Voting along with the Scrutinizer's Report ('Results') will be made available on the website of the Company a https://vcupack.in/. and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and intimated to BSE Limited ('BSE'), where the Ordinary (equity) Shares of the Company are listed, within two working days from the conclusion of the remote e-voting period for the postal ballot.

In case of any queries/grievances pertaining to remote e-Voting, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the 'Download' section of www.evoting.nsdl.com or call on no. 022 - 4886 7000 or contact Mr. Suketh Shetty, Designation - Assistant Manager, at their designated e-mail addresses: <u>evoting@nsdl.com</u>. The Postal Address of NSDL is 3rd Floor, Naman Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East Mumbai, Maharashtra - 400 051.



For VCU Data Management Limited **Company Secretary**

Court Room No. 84

... Plaintiffs

IN THE HON'BLE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT MUMBAI. SUMMARY SUIT NO. 468 of 2018 (Under order XXXVII r 2 of the civil Procedure 1908)

paper publication. Plaint lodged on 27/02/2018 Plaint admitted on 10/04/2018 Rule 51 Summons to answer plaint Under order XXXVII of the Code Civil Procedure Code 1908

Order V Rule 20 (1-A) of Civil Procedure Code for

BANK OF INDIA (Nationalized Bank) Having its Head Office at Star House, Plot No. C-5, G -Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051 And Branch of Gala No. 1, Aniraj Towers CHS Ltd. Opp. Kaka Petrol Pump, Janata Market L.B.S. Road Bhandup (W), Mumbai 400078 through its authorized person i.e. Branch Manager Versus

Mr. Amit Katilal Shah Age: Adult, Occ.L Business R/at. 11- Laxmi Villa. 3rd Floor. Premnagar, J.N. Road, Mulund (W), Mumbai 400080

... Defendant

Mr. Amit Kantilal Shah R/at. 11-Laxmi Villa, 3rd Floor, Premnagar, J.N. Road.

Place : Mumbai

Date : October 14, 2025

Mulund (W), Mumbai 400080 As per order dated on 08/10/2024 and extended on 18/9 /2025 in preceding in Court

Room No. 84 by Hon'ble Judge Mr. Sachin Suryakant Patil. on Chem Summons No GRETTINGS: WHEREAS The above named plaintiff have instituted a suit in this Hon'ble Court against you the above named Defendant under Rule 2 of Order 37 of the Civil Procedure Code 1908 for the following reliefs.

THE PLAINTIFF THEREFOR PRAYS THAT: a) The Defendant be order to pay the plaintiffs a sum of **Rs. 3,98,480/-** together with interest @ 10.20% p.a. upto **31/12/2017** and further interest @ 10.20 p.m. from

the date of suit till repayment of the entire loan amount and costs of the suit You are hereby summoned to cause an appearance to be entered for you, within ten days from service hereof, in default where of Plaintiff/s will be entitled at any time the expiration of such ten days to obtain a decree for sum of Rs. 3.98.480/- and such

sum as prayed for and for costs, together with such interest, if any as the Hon'ble Court may order. If your cause an appearance to be entered for you the plaintiffs will serve upon you a summons for judgment at the hearing of which you will be entitled to ask the Hon'ble Court for leave to defend the suit.

Leave to defend may be obtained if you satisfy the Court by Affidavit or otherwise that there is defense to the suit or the merits or that it is reasonable that you should allowed to defend the suit.

Given under the my hand and seal of this Hon'ble Court.



Yes Bank Limited

S/3/A, Chitrlekha, Vikram Nagar, Kalwa (W), Thane 400605. Mob. No. 9819529604 Regd. No. MAH/371/2001.

You are hereby informed that, the free legal services from the state legal service authority, High Court legal Services Committee, District legal service authority and Taluka legal Services Committee as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal service, you may contact any of the above legal services, you may contact any of the above legal services author SD/-, Adv. for Plaintiffs

Note: Next date in this suit is 18/11/2025 please check the status and next / further date of this suit on the official website of City Civil & Session Court. Greater Bombay.

ELCID INVESTMENTS LIMITED

CIN: L65990MH1981PLC025770 Regd.Office: 414, Shah Nahar (Worli) Industrial Estate, B-Wing, Dr. E.Moses Rd, Worli. Mumbai - 400018 Tel.:6662 5602, Fax: 6662 5605

Email: vakilgroup@gmail.com Website: www.elcidi Special window for Re-Lodgement of **Transfer Requests of Physical Shares**

SEBI through its circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-

PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, has decided to open a special window only for re-lodgement of transfer requests of physical shares, for a period of six months from July 07, 2025 till January 06, 2026 ("Re-lodgement Window").

This facility is available for Transfer deeds lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Please note that shares will be issued only in dematerialized (demat) form upon successful processing of the requests during this period.

The Company and its Registrar and Transfer Agent ("RTA") has a dedicated team to facilitate processing of the transfer of shares during the aforesaid Re-lodgement Window.

Investors who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company and its Registrar and Transfer Agent ("RTA") at the below given

details.	
Particulars	Co- ordinators
Elcid Investments Limited	Email ID: vakilgroup@gmail.com Tel No.: 022 6662 5602/03/04 Address: 414, 'B' Wing, Shah Nahar, Worli Industrial Estate, Dr. E Moses Road, Worli, Mumbai- 400018
MUFG Intime India Private Limited.	You may raise service request through https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service Request.html Email Id: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com Tel No.: +91 8108116767 Address: MUFG Intime India Private Limited, C 101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra-400083
	For Floid Investments Limited

For Elcid Investments Limited

YES BANK LIMITED

YES BANK
Registered Office: Yes Bank House, Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai, 400 055 Branch: 19th Floor, C Wing, Empire Tower, Reliable Tech Park, Cloud City Campus, Plot No. 31, Thane-Belapur Road, Airoli, Navi Mumbai – 400708

Possession Notice for immovable property Whereas, The undersigned being the authorised officer of YES Bank Limited ("Bank") under the

Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") and in exercise of the powers conferred under section 13(12) of the Act read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, had issued a below mentioned demand notice to respective borrowers calling upon them to repay the below mentioned amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice. The Borrower / security providers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

Borrower/ security providers and to the public in general that the undersigned has taken possessions of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules.

The Borrower / security providers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties mentioned below and any dealings with the said properties will be subject to the charge of the Bank for below mention amount, together with all the other amounts outstanding including the costs, charges, expenses and interest thereto.

This is to bring to your attention that under Sec. 13(8) of SARFAESI Act, where the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor is tendered to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for the public auction/tender/ private treaty, the secured asset shall not be sold or transferred and no further steps shall be taken for transfer or sale of that secured asset

Details of the Possession Notice/ Borrowers/Mortgaged Property

y s n	Sr. No.		Name of Borrower & Co-borrowers, Guarantors, Mortgagor/ Security Provider	Description of Mortgaged Property (Full address as per 13(2) notice	Total claim amount as per 13(2) notice	Date of 13(2) Notice	Date of 13(4) Possession Taken	
	1	AFH0001 00806452 & AFH0001 00807358	Shekhar Yashwant Jangam (Borrower & Mortgagor) Swati Shekar Jangam (Co- Borrower & Mortgagor)	Flat No.102, 1st Floor, Wing – C, Survey No.42, Hissa No. 1& 3, Satyam Paradise, Near Kartap School, Kartap Viilage, Baldapur, Taluka- Ambernath, Dist. Thane – 421 503 owned by Shekhar Yashwant Jangam & Swati Shekar Jangam	Rs. 26,13,360.50/-	16-07-2025	13-10-2025	
), d	2	AFH0001 00465972	Vijay Kishor Pawar (Borrower & Mortgagor) Komal Vijay Pawar (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No.305, 3rd Floor, B-Wing, Trishul Golden Ville, Gut No. 87/2/K/2, 87/2/B/1, 87/2/D, Village-Sonivali, Badlapur, Tal. Ambernath, Dist. Thane — 421 503 Owned by Vijay Kishor Pawar & Komal Vijay Pawar. As per index II area admeasuring 33.351 Sq. Mtrs Carpet	12,57,699.56/-	04-07-2025	13-10-2025	
ıi	PI	Place : Mumbai Sd/- (Authorized Offic						

Date: 15.10.2025

Sd/ Ayush Dolani

Place: Mumbai Date: 14th October, 2025

Company Secretary

जाहीर नोटीस या जाहीर नोटीस द्वारे कळविण्यात येत आहे की. **कै. शांता मोहन राठोड** राहणार स. क्र.९०६, ९ वा मजला, ,इमारत क्र.१९/ए विंग, आई अंबे सहकारी गहनिर्माण संस्था मर्यादित, किरोल रोड, कोहिनूर हॉस्पिटल समोर,कुर्ला (प),मुंबई -४०००७०, मृत्यू दिनांक

१९-०७-२०२० यांचे कायदेशीर वारस खालील प्रमाणे. १) श्री.राघव मोहन राठोड

२) श्री. मनसुख मोहन राठोड माझ्या अशिलाचे वकील या नात्याने या सूचनेदवारे सुचित करीत आहे की, मयत सभासदाच्या मिळकतीमधील भाग भांडवल आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणाबाबत .भाग प्रमाणपत्राच्या निर्गमनाकरिता. वारसदार, दावेदार,आक्षेपदर किवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ दिवसात कागदपत्रे आणि पुराव्यांच्या प्रतीसह मागवीत आहे. अन्यथा वकील संस्थाच्या उपविधीतील तरतुदीप्रमाणे पुढील कारवाई करेल. दिनांक १५-१०-२०२५

सही/-महेश जयस्वाल ऍडव्होकेट हायकोर्ट, मुंबई दुकान नं. ९, गौरीशंकर को-ऑप सोसायटी लेमिटेड, बिल्डिंग नं. १, सिद्धपूरा इंडस्ट्रियत इस्टेट, मसरानी लेन, कुर्ला (प.), मुंबई ४०००७०

सतगुरू को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि •

पत्ता:- इमारत क्र.२९/ए/१०१, नटवर पारेख कंपाऊंड, इंडियन ऑईल नगर, बोरला गौतम नगर, जी एम लिंक रोड, गोवंडी, मुंबई - ४०००४३

या संस्थेचे सभासद

कै -श्री -खलील नूर मोहमद खान सदनिका क्र -६०४ यांचे दिनांक २१.१२.२०२२ रोजी निधन झाले असन वारसदार त्यांची पत्नी श्रीम . साकुरूनिषा मोहम्मद खलील खान यांनी सदर सदनिका तसेच भाग भांडवल आपले नावे हस्तांतरीत करण्यासाठी संस्थेकडे विहित नुमुन्यात अर्ज केला आहे .सदरहू मृत सभासदांनी नामनिर्देशित केलेले नाही संस्था या नोटीसद्रार संस्थेच्या भांडवलात /मालमत्तेत असलेले मयत सभासदांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/हरकतदार यांच्या कडुन हक्क मागण्या /हरकती मागवित आहे. हि नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासुन १४ दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतीच्या पुष्टयर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर कारावेत जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा

हरकती सादर झाल्या नाहीत तर, मयत भासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील /मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील जर असा कोणत्यार्ह हक्क मागण्या /हरकती आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल •नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारांस /हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सांय ५ ते ८

पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासन नोटीसची मुदत संपण्याच्या तारखे पर्यत उपलब्ध राहील

ठिकाण : गोवंडी, मुंबई सतगुरू को-ऑप होसिंग सोसायटी लि सही

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'



Ghar Ki Baat

अंतरिक्ष भवन, २२, के.जी. मार्ग, नवी दिल्ली–११०००१. दूर.:०११–२३४४५२

जागा स्थलांतरासाठी सूचना

ज्या कोणासह संबंधित आहे ते

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक १९ जानेवारी, २०२६ रोजी किंवा त्यापर्वी आमचे सदर कार्यालय जागा आम्ही स्थलांतरीत करणार आहोत. विद्यमान पत्ता

पीएनबी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड, कार्यालय क्र.२२, १ला मजला, श्री सिद्धी विनायक प्लाझा, महापालिक कार्यालयाजवळ, कर्जत, महाराष्ट्र-४१०२०१. नविन पत्ता (स्थलांतरानंतर)

पीएनबी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड, १ला मजला, कार्यालय क्र.११६, दुबे मेन्शन, सीटीएस क्र.९०/१ ते ९०/२८, गाव कर्जत, ता. रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०१. सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड



सिटी युनियन बँक तिमिटेड पत वसुली आणि व्यवस्थापन विभाग

प्रशासकीय कार्यालयः क्र.२४-बी, गांधी नगर, कुंभकोणम-६१२००१. **ई-मेलः crmd@cityunionbank.in, दूर.:**०४३५-२४३२३२२, **फॅक्स:**०४३५-२४३१७४१

सरफायसी कायदा २००२ अन्वये पुनर्निविदा सूचना व लिलाव विक्री सूचना ररफायसी कायदा, २००२ च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि भंतर्गत **सिटी युनियन बँक लिमिटेड**कडे तारण ठेवलेल्या पुढील मालमत्ता बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्व गर्निविदा-सह-जाहिर लिलावामध्ये विक्री केल्या जातील**. दिनांक ०८.०४.२०२५** रोजी **रु..१९.१७.०८२**/-रूपये एकोणीस लाख सतरा हजार ब्याऐंशी फक्त) आणि दिनांक ०९.०४.२०२५ पासून आकारले जाण , ढ़ील पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडून इतर कोणतीही देणीच्या वसुलीकरिता कर्जदार/जामिनदा ह.१) कुमारी प्रिया भास्कर थोरात, भास्कर शिवाजी थोरात यांची मुलगी, पी.एल. लोखंडे मार्ग, समत प्राळ, मेहरा प्लॉट, पेस्टम नगर, चेंबूर, टिळक नगर, मुंबई-४०००८९. क्र.२) कुमारी पुजा भास्क थोरात, भास्कर शिवाजी थोरात यांची मुलगी, पी.एल. लोखंडे मार्ग, समता चाळ, मेहरा प्लॉट, पेस्टम् ागर, चेंबूर, टिळक नगर, मुंबई-४०००८९. क्र.३) श्री. भास्कर शिवाजी थोरात, शिवाजी थोरात यांचा मुलगा, पी.एल. लोखंडे मार्ग, समता चाळ, मेहरा प्लॉट, पेस्टम नगर, चेंबूर, टिळक नगर, मुंबई-

आमच्या बँकेकडे तारण ठेवली गेलेली स्थावर मालमत्ता (कुमारी प्रिया भास्कर थोरात, भास्कर शिवाजी थोरात यांची मुलगी, कुमारी पुजा भास्कर थोरात, भास्कर शिवाजी थोरात यांची मुलगी व श्री. भास्कर शिवाजी थोरात, शिवाजी थोरात यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मालमत्ता)

म्लॅट क्र.४०२, ४था मजला, क्षेत्रफळ १९८ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, विघ्नहर्ता अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.ए-८, सर्व्हे क्र.४२/१-२, ४३/१-२-३, ४४/०, ४५/१, ४५/१बी, टीएमएच स्टाफ ॲण्ड फ्रेन्डस् को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., गाव देवड, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड (मुल्यांकनानुसार कार्पेट क्षेत्र २६७ चौ.फु., बिल्टअप क्षेत्र ३२० चौ.फु.) येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. **मालमत्तेच्या चतुसिमा: पुर्व:** रस्ता; **पश्चिम**: इमारत: उत्तर: इमारत: दक्षिण: इमारत.

राखाव किमतः रु. ११,००,०००/ –			
(रूपये बारा लाख फक्त)			
पुर्निललाव तपशील			
पुनर्निविदा-सह-लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण		
०७.११.२०२५	सिटी युनियन बँक लिमिटेड, नवी मुंबई नेरूळ (पुर्व)		
	शाखा, जी२६, बी ॲण्ड सी हार्डवेअर्स सेन्च्युरियम,		
	प्लॉट क्र.८८/९१, सेक्टर १९ए, नेरूळ (पुर्व), नवी		
	मुंबई, ठाणे-४००७०६. दूरध्वनी क्र.:०२२-२७७०३३८८,		
	मोबा.क्र.:९३७२२८६४११, ८९२५९६४९०८		
प्रचर्चितिता_मर-लिलात तिकीन्या अरी त	णर्तीः		

(१) इच्छूक बोलीदारांनी लिलावासाठी वैयक्तिकारित्या उपस्थित राहून वैयक्तिकारित्या भाग घ्यावा आणि तो/ती स्वतःसाठी बोली लावत असल्याची लेखी घोषणा द्यावी. (२) इच्छुक बोलीदार व्यवस्थापक, सिटी युनियन बैंक लिमिटेड, नवी मुंबई नेरूळ (पुर्व) शाखा, जी२६, बी ॲण्ड सी हार्डवेअर्स सेन्च्युरियम, प्लॉट क्र.८८/९१, सेक्टर १९ए, नेरूळ (पुर्व), नवी मुंबई, उाणे-४००७०६ वेथून निविदा फॉर्म मिळव् शकतात. (३) इच्छुक बोलीदारांनी त्यांच्या बोली फक्त मोहोरांबंद लिफाफ्यांमध्ये प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन **बँक लि.** यांना संबोधित केलेल्या निविदा फॉर्ममध्ये सादर कराव्यात, तसेच राखीव किमतीच्या **१०%** च्या इरत साठी पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्ट, निविदा-सह-लिलाव विक्रीच्या तारखेला दु.१२.००वा. किंवा त्यापूर्वी, सिटी युनियन बँक लि.च्या नावे काढण्यात आले. (४) मालमत्तेची तपासणी आणि इतर तपशीलासाठी, इच्छुक जेंदीदार **दूरध्वनी क्र.:०२२-२७७०३३८८, मोबा.क्र.:९३७२२८६४११, ८९२५९६४९०८** वर संपर्क कर शकतो. (५) मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे या तत्वावर विक्री केली जाईल. (६) मोहोरबंद निविदा इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत दु.०१.००वा. उघडल्या जातील. निविदा–सह–लिलाव विक्रीच्या तारखेला याद्वारे अधिसूचित. जरी सर्वसाधारणपणे विक्री बंद निविदांद्वारे केली जाईल, तरीही अधिकृत अधिकारी, त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार, बंद निविदा प्रक्रियेत प्राप्त झालेल्या बोलीपेक्षा जास्त बोली लावू इच्छिणाऱ्या इच्छुक बोलीदारांमध्ये खुली लिलाव आयोजित करू शकतात आणि अशा कार्युक्रमात, विक्री सर्वाधिक बोली लावणाऱ्या व्यक्तीला दिली जाईल. तथापि, विक्री सिटी युनियन बँक **लिमिटेड**च्या पुष्टीकरणाच्या अधीन आहे. (७) यशस्वी बोली लावणाऱ्याला विक्री पूर्ण झाल्यानंतर <mark>ताबडतोब</mark> विक्रीच्या रकमेच्या २५% **(इरठेसह भरणा)** आणि उर्वरित रक्कम ७५% विक्रीच्या पृष्टीकरणाच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत भरावी लागेल, असे न केल्यास प्रारंभिक ठेव २५% जप्त केले जाईल. (८) येथे नमूद hलेल्या कालमर्यादत संपूर्ण विक्री मोबदला मिळाल्यानंतरच अधिकृत अधिकाऱ्याकडून यशस्वी खरेदीदारा नावे विक्री प्रमाणपत्र जारी केले जाईल. (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार लागू होणारे शुल्क/लागत, जर की मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. वाहतुकीसाठी देय असेल. (१०) यशस्वी बोली लावणाऱ्याने वैधानिक दे (कायदेशीर घर कर, वीज शुल्क आणि इतर देय), टीडीएस, जीएसटी जर असेल तर, सरकार, सरकारी उपक्र आणि स्थानिक स्वराज्य संस्थांकडून भरावे. (११) प्राधिकृत अधिकाऱ्याला कोणतेही कारण न देता निविदा वीकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे किंवा विक्री पुढे ढकलण्याचे किवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार असेल. ठिकाणः कुंबाकोणम, तारीखः १३.१०.२०२५ प्राधिकृत अधिका

नोंद. कार्यालय: १४९, टी.एस.आर. (मोठा) रस्ता, कुंबाकोणम, तंजावर जिल्हा, तामिळनाड-६१२००१. सीआयएन: एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७. दर.क्र.०४३५-२४०२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६, वेबसाइट: www.cityunionbank.com

shubham

दिनांक : १४.१०.२०२५

शुभम हौसिंग डेव्हलपर्मेट फायनान्स कं<u>.लि.</u> रिट कार्यालय: ४२५, उद्योग विहार फेज ४, गुरगाव-१२२०१५ (हरयाणा), दूर.:०१२४-४२१२५३०/३१/३२

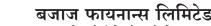
मागणी सचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (यापुढे कायदा) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

अन्सल इम्पेरियल टॉवर, कम्युनिटी सेन्टर, नारायणा विहार, नवी दिल्ली-१९००२८ (यापुढे **एसएचडीएफसीएल**) यांच्याद्वारे एनपीएमध्ये वर्गीकृत करण्या आले आहे आणि तुमच्या कर्जासमोर असलेली एकूण थकबाकी रक्कम **एसएचडीएफसीएल**कडे जमा करण्यास तुमचे दायित्व आहे. तसेच उपरोक्त रक्कम आ त्यावरील करारदराने पुढील व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इत्यादी सुद्धा जमा करण्याचे दायित्व तुमच्यावर आहे. म्हणून आम्ही तुम्हाला येथे कळवित आहोत की, सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत **एसएचडीएफसीएल**कडे तुमचे संपुर्ण दायित्व तुम्ही जमा करावे अन्यथा कायद्यांच्या कलम १३(४) अन्वये अधिकाराअंतर्गत **एसएचडीएफंसीएलद्वा**रे कारवाई केली जाईल. कर्जदार व प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील खालीलप्रमाणे:-

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्र.	अर्जदाराचा पत्ता	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	प्रतिभूत मालमत्ता		
1	Loan No. 0BEL2111000005041111, भारत देवजी पवार, शानुका	२०२, ओम साई अपार्ट., न्यु घरली सेक्ट. १६, घणसोळी, मुम्बा देवी मंदिरा समोर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०१.	13-09-2025 & ₹ 10,68,855/-	पर्लंट क्र.२०२, २रा मजला, बी विंग, ओम साई अपार्टमेंट, घर क्र.१२७०/०००७, घर क्र.११०९, घर क्र.१२३५, घणसोळी गाव, नवी मुंबई, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०१. क्षेत्र: ३९० ची.फु., चतुसिमा: पुर्व: परिसर, पश्चिम: चाळ; उत्तर: फ्लंट क्र.२०३; दक्षिण: फ्लंट क्र.२०१.		
2	Loan No. OBLR2212000005055586, अरुमुगम के, रुपा मदेश	फ्लॅट क्र.२०७, २रा मजला, बी विंग, लक्ष्मी ऑर्चिड, कर्जत मुखाड रोड, नेरळ पुर्व, साई मंदिराजवळ, रायगड, महाराष्ट्र–४१०१०१.	13-09-2025 & ₹ 17,44,729/-	पलॅट क्र.१०२, १ला मजला, ए विंग, लक्ष्मी ऑर्चिंड, एस.क्र.१२५/ १, जुना सर्व्हें क्र.५३, हिस्स क्र.४, प्लॉट क्र.१ ते १७, नवीन सर्व्हें क्र.१२५/१, प्लॉट क्र.१ ते १७, गाव धामोटे, नेरळ, कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र–४०२१७७. क्षेत्र: १७७ ची.फु.		
3	Loan No. OBEL240300005083212, महेश शिवप्रसाद सोनी, सुशिलादेवी महेश सोनी	खोली क्र.१, तळमजला, बी २ शेयान हाईट, अंज्र्र गाव, संस्कार पब्लिक स्कूलजवळ, मानकोली, ठाणे, मधुसुदन कंपाऊंड, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१३०२.	13-09-2025 & ₹ 14,13,037/-	फ्लॅट क्र.जी-१, तळमजला, श्रेयान हाईटस् इमारत क्र.२, बी-२ विंग, एस.क्र.२१६, हिस्सा क्र.३, गाव अंजूर, भिवंडी, ठाणे, महारोट्र- ४२१३०२. क्षेत्र: ५०० चौ.फु.		
4	Loan No. 0BEL1805000005012983, धरविंदर अजीत सिंग, सचिन बबन, चंदनशिवे	खोली क्र.२०२, २रा मजला, समर्थ नगर, घणसोळी, ठाणे, बेलापूर रोड, डिमार्ट, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०१.	20-09-2025 & ₹ 17,68,923/-	फ्टॅंट क्र.००१, ००२, तळमजला, मालमत्ता क्र.जीएचए जीएचए ००८१, जोगेश्वरी सिद्धांत प्रसन्न, घण क्र.००८१, गाव घणसोळी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०१. क्षेत्र: ५५० चौ.फु.		
5	Loan No. 0BEL2110000005039851, सोनाली कुंदन निकम, कुंदन माधवराव निकम	१०४, जय माता दी इमारत, कोळी वाडा, घणसोळी गाव, घणसोळी गुरुदेव बंगला, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०१.	20-09-2025 & ₹ 8,36,674/-	पलॅट क्र.१०३, १ला मजला, बी बिंग, ओम साई अपार्टमेंट, बांधकाम घर क्र.१२७०/०००७, घर क्र.११०९ व घर क्र.१२३५, घणसोळी गाव, नवी मुंबई, महाराष्ट्र–४००७०१. क्षेत्र: ३८३ चौ.फु., चतुसिमा: पुर्व: परिसर; पश्चिम: निवासी चाळ; उत्तर: निवासी इमारत; दक्षिण: फ्लॅट क्र.बी-१०२.		
6	Loan No. OVIR211200005042235, समीर नवल सिंग, दानी कोळी	आर.क्र.६, प्लॉट ६, मोहिणी मेन्शन, सायन मरीअम्मा मंदिर, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००२२.	20-09-2025 & ₹ 10,69,501/-	पलॅट क्र.३०३, ३रा मजला, सुर्या अपार्टमेंट, घर क्र.१६१, गाव तळोजे मजकूर, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र–४०१२०८. क्षेत्र: २७२ चौ.फु.		
7	Loan No. 0BEL220200005043973, राजुलाल खाटिक, केसर देवी	ओम साई अपार्टमेंट, खोली क्र.१०६, नव घर आळी रोड, सेक्ट. १६, घणसोळी गाव, घणसोळी मुंबा देवी मंदिर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र- ४००७०१.	20-09-2025 & ₹ 6,67,252/-	फ्टॉट क्र.१०६, १ला मजला, बी विंग, ओम साई अपार्टमेंट, घर क्र.१२७०/०००७, घण क्र.११०९, घर क्र.१२३५, घणसोळी गाव, नवी मुंबई, महाराष्ट्र–४००७०१. क्षेत्र: ३१५ ची.फु.		
8	Loan No. 0VAS230900005069135 , शैलेश सुरेश मालप, मानशी शैलेश मालप	४०१, माऊली अपार्ट., इमारत क्र.३, कारगिल नगर, मनवेल पाडा, साई बाबा मंदिर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र–४०१३०३.	20-09-2025 & ₹ 6,50,232/-	पलॅट क्र.४०६, ४था मजला, माऊली अपार्टमेंट, इमारत क्र.०३, घर क्र.१५६९/१३, साईबाबा मंदिराच्या मागे, मनवेल पाडा रोड, कारगिल नगर, गाव विरार पुर्व, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र–४०१३०५. क्षेत्र: ३५० चौ.फु., चतुसिमा: पुर्व: फ्लॅट क्र.४७७; पश्चिम: फ्लॅट क्र.४०५; उत्तर: माऊली अपार्टमेंट–०२; दक्षिण: परिसर.		
9	Loan No. 0KAL2312000005074681, यश बाळकृष्ण पडते, पियुष बाळकृष्ण पडते, नयना बाळकृष्ण पडते	एच.क्र.२५६५, गव्हाण गाव, जसई रोड, खारकोपर स्टोन, ता. पनवेल, जि. रायगड, राम मंदिराजवळ, पनवेल, महाराष्ट्र–४१०२०६.	20-09-2025 & ₹ 17,19,101/-	पलॅट क्र.६०७, ६सा मजला, विंग ई, लक्स स्टुडिओ हाय ५, फेझ-३, जुना एस.क्र.४६/१, प्लॉट क्र.१ ते १३, नवीन एस.क्र.१०६/१, १०६/ १३, जुना एस.क्र.४७/१बी, प्लॉट क्र.८ ते १३, नवीन एस.क्र.१०५/८, १०५/१३, जुना एस.क्र.४३/२, नवीन एस.क्र.९३/३, जुना एस.क्र.४३/ ३, नवीन एस.क्र.९६/१, ९६/३, गाव धामोटे, नेरळ कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र-४१०१०१. क्षेत्र: २८१ चौ.फु., चतुसिमा: पुर्व: परिसर; पश्चिम: रस्ता; उत्तर: मोकळी जागा; दक्षिण: मेकळी जागा.		
	ठिकाण : गुरगाव प्राधिकृत अधिकारी					

शभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड



कॉर्पोरेट कार्यालय: ३रा मजला, बजाज फिनसर्व्ह, पंचशिल टेक पार्क, विमान नगर, पुणे, महाराष्ट्र, भारत-४९१०१४. **शाखा कार्यालय:** ३रा मजला, २७१ बिझनेस पार्क, मॉडेल इंडस्ट्रीयल इस्टेट, विरवाणी इंडस्ट्रीयल इस्टेटजवळ, पश्चिम

द्रुतगती महामार्ग, गोरेगाव (पुर्व), मुंबई-४०००६३.

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्वशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्वये सूचना. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) (परिशिष्ट-४)

त्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००३ अंतर्गत **मे. बजाज फायनान्स लिमिटेड (बीएफएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदारांवर मार्गणी सूचना बजावर्ल होती आणि सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेत नमूद रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थे ठरले असून कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, **मे. बजाज फायनान्स लिमिटेड**च्या वतीने खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८(१) अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** खाली नमूद केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार/सहकर्जदार/ जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेल असल्यास त्यांनी **बीएफएल**कडे मालमत्तेसह केलेले उपरोक्त रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

н	The state of the s	(41400) -414 -441 -44044		
ı	कर्जदार/जामिनदाराचे नाव	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना दिनांक	ताबा
ı	(एलएएन क्र./शाखा नाव)	(स्थावर मालमत्ता)	व रक्कम	दिनांक
ı	शाखा: मुंबई	पुढेनमुद बिगरशेत जिमनीचे सर्व भाग व खंड:	२९ जुलै, २०२५	१३.१०.२०२
ı	(कर्ज क्र. ४०५एसएचएल७६२०२०४१ व ४०५एसएचएल४७५३५२६३)	फ्लॅट क्र.१२०३, क्षेत्रफळ ११७.६१ चौ.मी.	₹.२,६०,७३,४७८/-	
ı	१. विकास पी. उपाध्याय (कर्जदार)	बिल्टअप क्षेत्र, १२वा मजला, कंटेनर हाईटस्,	(रुपये दोन कोटी साठ	लाख त्र्याहत्त
ı	२. उमा विकास उपाध्याय (सह-कर्जदार)	महाकाली मंदिर, लक्ष्मी नगर, लिंक रोड,	हजार चारशे अठ्ठ्या	हत्तर फक्त)
_	दोघांचा पत्ता: र/ठि.: फ्लॅट क्र.११०१, ११वा मजला, निशा रेसिडेन्सी, गुरुद्वारा	गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-४००१०४ तसेच २		
	एलटी रोड क्र.०५ समोर, सिद्धार्थ नगर, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-४००१०४. दुसरा	कार पार्किंग जागा येथील जागेचे सर्व भाग व	ग खंड.	
_	पना ग/ति : फ्लॅर क १२०३ १२वा मजला कंट्रेनर हाईट्स महाकाली मंटिर			

लक्ष्मी नगर, लिंक रोड, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-४००१०४. **दुसरा पत्ता:** र/ठि. द्वारा आलम परवेज, फ्लॅट क्र.२७०१, २७वा मजला, एफ विंग, अनमोल फॉर्च्युन, एम.जी रोड. उन्नत नगर. गोरेगाव (पश्चिम), एस.व्ही. रोड, मुंबई-४०००६२. दिनांक: १५.१०.२०२५, ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, बजाज फायनान्स लिमिटेड

B

BAJA.

नोंदणीकृत कार्यालय: ६वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३.

(सरफायसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना)

तुम्ही खाली नमूद केलेले कर्जदार, सह-कर्जदार यांनी तुमच्या स्थावर मालमत्ता (प्रतिभूती) तारण ठेवून डीसीबी बँक लिमिटेडकडून कर्ज सुविधा मिळवल्या आहेत. तुमच्य थकबाकीमुळे, तुमची कर्जे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. डीसीबी बँक लिमिटेडने थकबाकी वसूल करण्यासाठी, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रकरान ऑफ फायनात्रियल ॲसेट अँड एम्फोसेंमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली आहे, ज्याची सामग्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसेंमेंट) रूल्स, २००२ च्या कायद्याच्या कलम १३(२) सहवाचिता नियम ३(१) नुसार तुमच्या सेवेसाठी म्हणून प्रकाशित केली जात आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार, तारण ठेवलेल्या मालमत्ता, थकबाकी, कलम १३(२) अंतर्गत पाठवलेली मागणी सूचना आणि त्याअंतर्गत दावा केलेल्या रकमेची माहिती खालीलप्रमाणे दिली आहे:

अ.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ता व जामिनदारांचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	मागणी सूचना रक्कम
१	DRHLANE00531141/ DRBLANE00563158	श्रीमती वहिदा अफजल शेख, श्री. अफजल अब्दुल रशीद शेख आणि मे. खुशबू एंटरप्रायझेस, त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता	२४-०९-२०२५	रू.२२,१८,४७६.१८
2	DRHLKAA00535403	श्री. प्रभा राम चौधरी आणि कु.माफी देवी	२३-०९-२०२५	रू.२२,६१,५०६/-
क्र.२३	३८ हिस्सा क्र.२ एन, मोजमाप क्षे	फ्लॅट क्र.७०३, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ३९३.७० ची.फूट कार्पेट, ७ व्या मजल्यावर ओं त्र सुमारे ३७४० ची.मी. आणि सर्वे क्र.२३८ हिस्सा क्र.२एम मोजमाप क्षेत्र सुमारे 1 - ठाणे येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)	कार हाइट्स इमारताच्या ३७४० चौ.मी. एकूण म	ए-।वगवर मूमागावराल सव मोजमाप क्षेत्र ७४८० चौ.मी
æ	DRHLANE00545352	श्री. शमसुद्दीन हनिफ शेख आणि सौ.अंजूम परवीन शमसुद्दीन शेख	२३-०९-२०२५	रू.२०,६०,०२७/-
ॉवर [्]	कॉम्प्लेक्स म्हणून ज्ञात इमारतीमध	ती फ्लॅट/दुकान क्र.७०५, सी विंग मध्ये, सातव्या मजल्यावर, मोजमप क्षेत्र सुमारे ५ ये, ज्याला यशोदा नगर म्हणून ओळखले जाते, गाव- वाळीव ता. वसई, जिल्हा- पा - वाळीव, ता. वसई, जिल्हा- पालघर येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता	लघर येथे जमीन सर्वे क्र	
γ	DRBLMM000560021	सौ मीनाक्षी सुदेश गायकवाड, श्री.सुदेश कृष्णा गायकवाड आणि मे.मिनाक्षी फिश स्टोरेज त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता	२३-०९-२०२५	रू.२२,०५,४२५/-
		फ्लॅट क्र.ए/१०२, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ५६० चौ.फूट, पेन्नार को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग ग्री. नायगाव ग्रामपंचायत आणि उपनिबंधक वर्सई १ यांच्या अधिकारक्षेत्रात येथील स		

(, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,					
4	DRBLANE00567324	श्री.प्रशांत कमलाकर परदेशी आणि सौ प्रणिता प्रशांत परदेशी	२३-०९-२०२५	रू.२५,४४,३५३/-	
म्हणून येथील क्षेत्र),	। ज्ञात इमारतीत आणि श्री राम स्म । सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालग	लमत्ता असलेला फ्लॅट क्र. ३०४, तिसऱ्या मजल्यावर, ए-विंग, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४ १थ अपार्टमेंट कोहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटीत, जमिन असलेले घर क्र. ६९७, गाव नता) मालमत्ता - २: मालमत्ता असलेला फ्लॅट क्र. ३०३, तिसऱ्या मजल्यावर, ए-र्ग ग़ारतीत आणि श्री राम स्माथ अपार्टमेंट कोहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटीत, जमिन असत् व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)	-कामोठे, ता. पनवेल, वेंग, मोजमाप क्षेत्र सुमां	जिल्हा-रायगड - ४१०२०९ रे ४९० चौ. फूट (बिल्ट-अप	
ξ	DRBLKAU00568104	श्री. अब्दुलरीफ मोहधीराजी शेख, श्रीमती शेफ्ता अब्दुलरीफ शेख आणि में दिए जिस्सू और परस श्राप्त साम अधिकृत स्वाभगीकृत	२३-०९-२०२५	रू.३०,३०,५०१/-	

रायगः	रायगड - ४१०२०९ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)					
ξ	DRBLKAU00568104	श्री. अब्दुलरौफ मोहधीराजी शेख, श्रीमती शेफ्ता अब्दुलरौफ शेख आणि	२३-०९-२०२५	रू.३०,३०,५०१/-		
		मे. हिरा चिकन अँड मटन शॉप त्याचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता				
मालमत्तेचा पत्ता ः मालमत्ता असलेला फ्लॅट क्र.१०४, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ६९१ चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र आणि २४० चौ.फूट, विग-ए मध्ये पहिल्या मजल्यावर, धूप-छाव सहकारी						
	मीण सीसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञा याण जिल्हा - ठाणे येथील सर्व भ	त इमारतीत, जमीन असलेल्या सी.टी.एस. क्र.१५५५/१ ते १५५५/११ वर मोजमाप गग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)	क्षेत्र सुमारे ९२५.५ चौ.	मी., गाव - कल्याण तालुका		
G	DRHLMMO00571124/	श्री. वीरेन प्रताप मोड, मे. प्रतीक क्रिएशन, त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता	२४-०९-२०२५	रू.४६,६४,६२१/-		
	DRBLMMO00576986	आणि सौ. ध्रुती प्रबोध सुंदराणी				
मालूमतेचा पत्ताः मालमत्ता असलेुला पलॅट क्र.०२ मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४३१ चौ. फूट अल्बा म्हणून ज्ञात इमारत् क्र.१३ च्या ए-विंगच्या तळमजल्यावर आणि एका खुल्या कार						
पार्किंग जागेसह क्र.०५, श्रीजी स्प्लेंडर म्हणून ज्ञात संकुलात जिमनीवरील सर्वे क्र.१३१ हिस्सा क्र्.१, २, ३ सर्वे क्र.१३४ हिस्सा क्र.२ए, ३, ५ सर्वे क्र.१३५ हिस्सा क्र.१, २,						
३, ४, ५, ६, ७ सर्वे क्र.१३६ हिस्सा क्र.१६/ए, १७, सर्वे क्र.१२८ हिस्सा क्र.३, ४, ५, ७ सर्वे क्र.१३२ हिस्सा क्र.३, ४, ५, ६, ७, ८ सर्वे क्र.१९७ हिस्सा क्र.३ ए गाव						
कलश्	ात जिल्हा ठाणे येथील सर्व भाग व	त्र खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)				

	۷	DRHLKAL00580298	श्री. गणपत धर्म दळवी, श्रीमती अनिता धर्मा दळवी	२३-०९-२०२५	रू.१९,१०,३१६/-	
	मालमतेचा पत्ता ः मालमत्ता असलेला फ्लॅटक्र.४०१ चे परिसर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे १८.४७२ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्रफळ असलेला म्हणजेच १९८.७६९ चौ.मी. चा एक्सक्तुझिल्ह टेरेस एरिया, बाल्कनी एरिया, कपाट, फ्लॉवर बेड एकत्रितपणे १०.३११ चौ.मी. म्हणजेच ११०.९५७ चौ.मी. चा समावेश असलेला, वृंदावन-१ म्हणून ज्ञात सदर प्रकल्पात,					
l	इमारत क्र.टाईप-३, विंग-'र' च्या चौथ्या मजल्यावर, देवरंग तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील भूभागावरील सर्वे क्र.९४ हिस्सा क्र.रेर, २४, २८ सर्वे क्र.९७ हिस्सा क्र. ते ८ वर बांधकामित येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभृत मालमता)					

٩	DRHLMUC00584721	कु.उषाराणी नाडर आणि श्री. इस्रियल नाडर	२३-०९-२०२५	₹.३३,००,७००/-		
		फ्लॅट क्र.१६०१, साकेत वर्ल्ड म्हणून ज्ञात इमारतीच्या सोळाव्या मजल्यावर, विंग इम				
		र्नेट, कल्याण, ठाणे - ४२१३०६ नावाच्या सहकारी सोसायटीमध्ये, यापुढे संक्षिप्ततेसा				
तिसग	तेसगाव (अनुक्रमे), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथील सर्वे क्र.१५, १६ ६/अ, सर्वे क्र.५८५/ए या जिमनीवर येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)					
	DDDI ANEONEO/E17	4				

Ċ	बी प्रजापत द्वारे प्रतिनिधीत्व आणि श्रीमती केसी नारायण		
माल	गत्तेचा पत्ता ः मालमत्ता असलेले पट्टा क्र.३४ ग्रामपंचायत बडा भानुजा पंचायत समिती खमनोर अराजी क्र.४०२३ वि	ल्हा राजसमंद (राजस्थान), मोजमाप क्षेत्र सुमारे २४८०
चौ.पृ	ट, चतुसिमाः पूर्व - कॉमन रोड, पश्चिम - मंगारा येथील पडट जमीन, उत्तर - श्री. पन्नालावी यांचे बडा, दक्षिण - श्री	देवीलाजी यांचे बडा येथ	ील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत

नारान	idi)					
११	DRBLTHN00578400	श्री.सचिन भाऊसाहेब तोरकडी, मे. ओम साई एंटरप्रायझेस त्यांचे	२३-०९-२०२५	रू.१९,६९,८८५/-		
		अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता आणि कु.मेघा मधुकर जांभळे		,		
मालमत्तेचा पत्ताः निवासी परिसर फ्लॅट्क्र.६०६, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ६३५ चौ.फूट, बिल्ट अप, सहाव्या मजल्यावर, पांच्पाखाडी शांतीवन को.ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून प्रसिद्ध						

l ald	नताचा चता । गयाता गरतर करा	८ क्रा.५०५, नाजनात्र दात्र सुनार ५२५ चा. कूट, १४८८ जन, सहाञ्चा नजरनावर, नाचनाखाङा साताचन का.जान.हा.सा.स. न्हणून प्रासक्क					
असर	नेल्या सोसायटीच्या इमारतीत, जग	मीन असलेल्या भूखंडावर उभा असलेला एस. क्र.१५८ (भाग), १५९ (भाग), येथे पडलेला आणि स्थित - गाव - पाचपाखाडी, भूखंड					
क्र.२	क्र. २३, आरएससी-१ आणि २, वीर सावरकर नगर, ठाणे (पश्चिम), ठाणे महानगरपालिका, ठाणे आणि ठाणे नोंदणी जिल्हा आणि उप-नोंदणी जिल्ह्यातील हद्दीत येथील सर्व						
भाग	भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)						
0.2	01156100000064	में भगत स्त्रील तर्स्म (त्याचे अधिकत भगीतम् भी सातीम पाद आणि। २८ ०० २०२८ म २२ २८ ८८६ छ ।					

	श्रामता सुलताना सा	बार शाह आणि श्रा. साबार शाह		
मालमत्तेचा पत्ता ः मालमत्ता असलेल	ा फ्लॅट क्र.००२ ए विंग तळमजला,	सागर कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी वि	निमिटेड म्हणून ज्ञात इमारतीत	, प्लॉट असलेल्या जुन्या सर्वे
क्र.२१८ हिस्सा क्र.१ (भाग) आणि स	र्वे क्र. २१९ हिस्सा क्र.१ (भाग), प्लं	ॉट बेअरिंग सीटीएस क्र.३२२, ३२२/१ ते [.]	४, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ५५१	९.१० चौ. मीटरच्या समतुल्य
تراكب في المراكب المرا	التواريخ المعالية المعالمة الم	र्ज जेशीन गर्न शाम न खंड (मनिश्र मान्यान	ਹ) ਵਸਤ ਸਮਤਮਵਾਂ - ਜਮੱਤ	्याणि वस नेपाने पराणावर

श्रीमती सुलताना साबीर शाह यांच्या माध्यमातून),

000	२०० चारस याड असलल, एफपापा राड एलबाएस माग कुला (पाञ्चम) मुंबई यथाल सव माग व खंड (प्रातमूत मालमत्ता) चालू मालमता: - स्टाक आणि बुक डट्सच गहाणखर						
ž	01052600003070	श्री. चेतन शंकर बोंबले आणि श्रीमती संगीता एस बोंबले	२८-०९-२०२५	रू.५,२६,३०९/-			
ा लमत्तेचा पत्ता ः मालमत्ता असलेला प्लॅट क्र.००२, मोजमाप कार्पेट क्षेत्रफळ - २४३ चौ. फूट, चंडिका निवास म्हणून ज्ञात इमारतीत तळमजल्यावर ए-विंगमध्ये चंद्रपाडा नायगाव							

सई	त्रई पूर्व येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)							
१४	DRBLVAS00615642	श्री.विनोद विष्णू म्हात्रे, सौ.निकिता विष्णू म्हात्रे, श्रीमती गंगुबाई विष्णू म्हात्रे आणि मे. केसरी एंटरप्रायझेस त्याचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता	२६-०९-२०२५	रू.४६,०८,७४६/-				

		,						
मालमत्तेचा पत्ता : मालमत्ता असलेला फ्लॅट क्र.२०१, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ७९१ चौ.फूट कार्पेट क्षेत्र जो ७३.५१ चौ.मी. शी समतुल्य आहे आणि चार्जेबल ओपन टेरेस/लॉफ्ट								
ज्याम	ज्यामध्ये कार्पेट क्षेत्र ७१६ चौ.फुट आहे जो ६६.५४ चौ.मी. शी समतुत्य आहे. आणि एकुण चार्जेबल बिल्ट अप एरिया १२०.२३ चौ.मी. शी राम आर्केड म्हणून ज्ञात इमारतीच्या							
दुसऱ्या मजल्यावर ए-विंगमध्ये सेक्टर क्र.२० गाव कामोठे ता - पनवेल जिल्हा रायगड येथे स्थित जिमनीवरील प्लॉट क्रमांक ३०, ३१ आणि ३२ वर बांधकामित येथील सर्व भाग								
व खंड	इ (प्रतिभूत मालमत्ता)							

१५	DRHLKAL00604902	श्री. आफताब बिस्मिल्ला खान आणि कु.तसरिफुन्निसा आफताब खान	२६-०९-२०२५	रू.४४,१८,३५२/-
		फ्लॅट क्र.३०४, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ३८.२९ चौ.मी., बी विंगमधील तिसऱ्या मजल्या		
	ला सर्वे क्र.१२/९ सर्वे क्र.१४, '	१५, १६, १७ आणि १बी (जुना ११/९, १३, १४, १५, १६/१ए, १६/१बी) निव	ठजे तालुका कल्याण जि	ाल्हा ठाणे येथील सर्व भाग व

१६	DRHLKAU00603638	कु.अंजली मुकेश पात्रे आणि श्री.अर्जिक्य गणेश पाटकर	२६-०९-२०२५	रू.३१,३२,०६७/-			
मानम्मतिचा पत्ता : फ्लॉट / परिसर क्र.१९१९१, तुलसी बुंदावन नावाच्या इमारतीत, पहिल्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ५००+५०० = १००० चौ. फूट (बिल्ट अप) सर्वे/गट क्र.७९, जुने सर्वे क्र.१२ भाग या जमिनीच्या भूखंडांवर स्थित, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ६१०० चौ. मी. ठाणे जिल्हा, तालुका शहासूर, नॉदणी उपजिल्हा शहासूर येथील चेरपोली गावात स्थित, जिल्हा नोंदणी ठाणे आणि चेरपोली गाव आणि शहासूर नगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)							

सर्व/गट क्र.७९, जुन सर्व क्र.१२ भाग या जीमनीच्या भूखडावर स्थित, माजमाप क्षेत्र सुमार ६१०० ची.मी. ठाण जिल्हा, तालुका शहापूर, नारणा उपांजल्हा शहापूर, यथ गावात स्थित, जिल्हा नोंदणी ठाणे आणि चेरपोली गाव आणि शहापूर नगरपालिकेच्या स्थानिक हदीत येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमता)						
	१७	DRCPVA100623953	श्री. रायन शेहबाज मोहम्मद सलीम, सौ.मंताशा शेख जिलानी आणि श्री. मो हसनैन	२६-०९-२०२५	रू.१७,८६,१८७/-	

		· I		
मालम	ातेचा पत्ता ः मालमत्ता असलेला	दुकान क्र.४, तळमजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे २०.४४ चौ.मी. बिल्ट अप, मीरा	अभिनव को-ऑपरेटि	ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड
		ु, नवीन सर्वे क्र.५९, हिस्सा क्र.६ (भाग) या जिमनीवरील भूखंड क्र.९ वर बांधका		
		रा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीत नोंदणी जिल्हा उपजिल्हा ठाणे/भाईंदर येथील		
				4,

१८	DRBLKAL00611864	श्री.प्रविण शंकर कांबळे आणि सौ.विजया आकार कांबळे	२६-०९-२०२५	रू.१६,३३,५१४/-				
	मालमतेचा पत्ता ः मालमत्ता असलेला फ्लॅट क्र. ११, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ५४० चौ.फूट बिल्ट अप, मंगलकृपा अपार्टमेंट या इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावर, जिमनीवरील भूखंड क्र. ५ वर बांधकामित, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ६३५.२४ चौ.मी., एस.क्र.८४/४ भाग असलेले, तालुका आणि उपनोंदणी जिल्हा उल्हासनगर जिल्हा ठाणे येथील मौजे कुळगाव							
	\ वर बाधकामित, मोजमाप क्षेत्र स् न सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत माल	जल्हा उल्हासनगर जिल	हा ठाणे येथील मीजे कुळगाव					

१९	DRBLMIA00608871	श्री.क्षमा सुखदेव बामणे, मे. पूर्वा एंटरप्रायझेस त्याचे अधिकृत	२६-०९-२०२५	रू.३,६७,६३२/-				
'		स्वाक्षरीकर्ता आणि श्रीमती सुखदेव महादेव बामणे						
मालमत्तेचा पत्ता ः मालमत्ता असलेला फ्लॅट क्र.३०६, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ३२० चौ.फूट क्षेत्रफळ (बिल्ट अप) सिद्धिवनायक म्हणून ज्ञात इमारतीतील तिसऱ्या मजल्यावर								

जमीन असलेल्या सर्वे क्र.७० हिस्सा क्र.१२ए, १३/९, १३/३, १३/५, १३/६ आणि १३/८ सर्वे क्र.७१ हिस्सा क्रमांक १ब, १क, ६ब, १अ+६ब वर बांधलेला आणि विरार ालुका वसई जिल्हा पालघर येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) 2.0 HHOMVAS00038846 श्री.विजय सदाशिव निकम आणि सौ.सनीता विजय निकम 196 190 9 24 2505-90-35

10				3		14 0 2 1011	(4. 5,00,070.17	./
मालम	ातेचा पत्ता ः मालमत्ता असलेला	। फ्लॅट क्र. ३०१, मोज	माप क्षेत्र सुमारे ४९.२५	चौ.मी. (बिल्ट अप) ति	सऱ्या मजल्या	वर, विंग - ए मध्ये, १	ी अदिती प्लाझा म्हणून	ज्ञात
इमारत	ोत जमीन असलेल्या सर्वे क्र.१८	एच क्र.१ बी/४ वर व	बांधकामित, नांदिवली	तर्फे अंबरनाथ तालुका कर	ल्याण जिल्हा	ठाणे येथील सर्व भाग व	व खंड (प्रतिभूत मालमत्त्र	ਗ),
पूर्वेकरे	डे वा त्या दिशेने - वसंत बी गायक	वाड यांची मालमत्ता, प	श्चिमेकडे वा त्या दिशेने	- वसंत बी गायकवाँड यांर्च	ी मालमत्ता, उ	उत्तरेकडे वा त्या दिशेने -	सुरेश पावशे यांची मालम	ात्ता,
दक्षिणे	कदे वा त्या दिशेने - विध्नहर्ता व	हॉलनी आणि माईगम	कॉलनी					

	२१	DRMBMUM00424369	श्री. मिलिंद भास्कर अहिरे आणि सौ.प्रतिभा मिलिंद अहिरे	२६-०९-२०२५	रू.४,९२,३०५.१३/-
मालमत्तेचा पत्ता ः सर्व निवासी जागा जी-४ फ्लॅट बेअरिंग क्रमांकावर आहेत, 'ए' विंगमधील तळमजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ५३० चौ.फूट ४९.२४ चौ.मी. (बिल्ट अप)					
		क्ष्मीनाथ सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडच्या लक्ष्मीनाथ अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारतीत, कुळगाव, महसूल गाव, कुळगाव, तालुका अंबरनाथ, नोंदणी उपजिल्हा उल्हासन			
- 1	🛮 आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे येथे. कलगाव-बदलापर नगरपरिषदेच्या ह़द्दीत. जमीन असलेल्या सर्व्हे क्र.५४, हिस्सा क्र.६ (भाग) वर उभे असलेले. मोजमाप क्षेत्र				नेले. मोजमाप क्षेत्र असलेले

त्यामुळे तुम्हाला कर्जदार आणि सहकर्जदार/जामीनदारांना या नोटीसच्या ६० दिवसांच्या आत वरील नमूद केलेल्या मागणी केलेल्या रकमेचा पुढील व्याजासह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे, असे न केल्यास अधोस्वाक्षरीदारांवर या कायद्यान्वये कारवाई करण्यास प्रतिबंध केला जाईल. वर नमूद केलेल्या प्रतिभूतीची अंमलबजावणी केली जाईल. कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेषण्यात आले आहे, ज्याच्या आधारे तुम्ही उपरोक्त तरतुर्दीमध्ये नमूद केलेल्या कालावधीर प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यास स्वतंत्र आहात. कृपया लक्षात घ्या की उक्त कायद्याच्या कलम १३(९३) नुसार, तुम्हाला वरील संदर्भित प्रतिभूतीची विक्री, भाडेपट्ट्यां केंवा अन्यथा आमच्या संमतीशिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित केले आहे.

डीसीबी बँक लिमिटेडकरित दिनांक: १५.१०.२०२५ ठिकाण: पालघर, ठाणे, रायगड, राजासमंद, मुंबई.

१५५५.२० चौरस मीटर किंवा त्याभोवतीचे क्षेत्रफळ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)

प्राधिकृत अधिकारी सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिध्द केलेली नोटीस ग्राह्म धरण्यात येईल.

परिशिष्ट-१६ (उपविधी क्र.३५ अन्वये) सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मयत सदस्याचे शेअर्स व हित हस्तांतरणास आक्षेप किंवा दावा मागविण्याच्या सूचनेचा नमुना

श्री. सुरेंद्र नटवरलाल पारेख हे आझाद नगर सत्यम को.हौ.सो. लिमिटेड, यांचा पत्ता: इमारत क्र.२ अपना बाझारच्या मागे, आझाद नगर क्र.१, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि फ्लॅट क्र.४०३, ४था मजला, **क्षेत्रफळ ५५० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र (ररा)** मध्ये एकमेव मालक म्हणून १००% हिस्सा आहे, यांचे मुंबई येथे <mark>२३ ऑक्टोबर, २०१७</mark> रोजी कोणतेही वारसदार

सोसायटी यान्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व ासंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा भाक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१५ दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मार्गावण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत . जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुर्दीमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुर्दीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी उपलब्ध आहेत

आझाद नगर सत्यम को.हौ.सो. लिमिटेडकरिता दिनांक: १५ ऑक्टोबर, २०२५ मा. सचिव

DCB BANK

एलसिड इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड

सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९८१पीएलसी०२५७७० नोंदणीकृत कार्यालय: ४१४, शाह नाहर (वरळी) इंडस्ट्रीयल इस्टेट, बी विंग, डॉ. ई. मोजेस रोड, वरळी, मुंबई-४०००१८.

दर.क्र.:0२२-६६६२५६०२, ६६६२५६०४, फॅक्स:0२२-६६६२५६०५, ई-मेलः vakilgroup@gmail.com वेबसाईट:www.elcidinvestments.com

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा लॉज करण्यासाठी विशेष विंडो

सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/ सीआयआर/२०२५/९७ दिनांक ०२ जुलै, २०२५ द्वारे ०७ जुलै, २०२५ ते ०६ जानेवारी, २०२६ या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी केवळ भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी एक विशेष विंडो (री-लॉजमेंट विंडो) उघडण्याचा निर्णय

ही सुविधा १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत/किंवा इतर कारणांमळे नाकारल्या गेलेल्या/परत केलेल्या/उपस्थित न केलेल्या हस्तांतरण डीडसाठी उपलब्ध आहे. कृपया लक्षात ठेवा की या कालावधीत विनंत्या यशस्वीरित्या प्रक्रिया केल्यानंतर शेअर्स केवळ डीमॅट (डीमॅट) स्वरूपात जारी केले जातील.

कंपनी आणि तिचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी (आरटीए) यांच्याकडे उपरोक्त री-लॉजमेंट विंडो दरम्यान शेअर्सच्या हस्तांतरणाची प्रक्रिया सुलभ करण्यासाठी एक समर्पित टीम आहे.

ज्या गुंतवणूकदारांनी ३१ मार्च, २०२१ ही पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवली आहे त्यांना कंपनी आणि तिच्या निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी (आरटीए) यांना खालील तपशीलांवर आवश्यक कागदपत्रे सादर करून या संधीचा फायदा घेण्यास प्रोत्साहित केले जाते:

तपशील	समन्वयक
एलसिड	ईमेल आयडी: <u>vakilgroup@gmail.com</u>
इन्व्हेस्टमेंट्स	दूर.क्र.:०२२ ६६६२ ५६०२/०३/०४
लिमिटेड	पत्ता: ४१४, बी विंग, शाह नहर, वरळी इंडस्ट्रियल
	इस्टेट, डॉ. ई. मोसेस रोड, वरळी, मुंबई-४०००१८
एमयूएफजी इनटाइम	ਰੁਸ਼ਰੀ https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/
इंडिया प्रायव्हेट	Service Request.html द्वारे सेवा विनंती करू शकता.
लिमिटेड	ईमेल आयडी: <u>investor.helpdeskin.mpms.</u>
	<u>mufg.com</u>
	दूर.क्र.:+९१ ८१०८११६७६७
	पत्ताः एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-
	१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम),
	मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८३.
	एलसिड इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेडकरिता

सही/-आयुष डोलानी कंपनी सचिव

... PLAINTIFF

... DEFENDANTS

COURT ROOM NO. 66 IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY SHORT CAUSE SUIT NO. 691 OF 2023 (Order V, Rule 20 (1-A) of C.P.C. for Paper Publication) Plaint lodged on : 12/01/2023 Plaint admitted on : 08/03/2023

RULE 51, SUMMONS to answer plaint Under section 27, O. V. rr. 1,5,7 And 8 and O.VIII, r. 9, of the Code of Civil Procedure. MRS. JACINTHA ALEXANDER ALVA
NEE JACINTHA IGNATIUS D'CUNHA,
Adult, Indian Inhabitant, Age about 56 years,
Occ.: Service, Residing at Flat No. A-302, Vidyasagar CHS Ltd.,
Sector -40, Nerul, Navi Mumbai- 400 706.

दिनांक: १४ ऑक्टोबर, २०२५

ठिकाण: मुंबई

1. MR. PAUL D'CUNHA, Adult, Indian Inhabitant, Aged about 66 yrs. Occupation: Unemployed, Residing at A-601 Ravi Kiran CHS (Bldg 7/233), Tilak Nagar, Chembur, Mumbai - 400 089. VERSUS

. MR. JOSEPH D'CUNHA, dult, Indian Inhabitant, Aged about 64 yrs. tesiding at C-7, Saubhagya CHS, Chedda Nagar, Chembur, Mumbai - 400 080 Adult, Indian Inhabitant, Aged about 58 yrs.
Occupation: Service, Residing at Building No. 5, Flat No. 541, S. No. 198, Lohegaon) Clover AC Nagar Road, Viman Nagar, Opp.) Finix Mall, Pune - 411 014.

4. MRS. ROSA VARKEY NEE
ROSA ISNATIUS D'CUNHA,
Adult, Indian Inhabitant, Age about 60 years,
Occ.: Retired, Residing at 26B/204, Harmony CHS,
New Dindoshi, Goregaon (East), Mumbai- 400 065.

sue Writ of Summons abovenamed Defendant No. 2: 2. MR. JOSEPH D'CUNHA, Adult, Indian Inhabitant, Aged about 64 yrs. Residing at C-7, Saubhagya CHS, Chedda Nagar, Chembur, Mumbai - 400 089

(As per Order dated 15-09-2025 in presiding in Court Room No. 66, H.H.J. Smt. M.M. Deshpande madam)
WHEREAS the above named Plaintiff/s have/has filed a plaint in this Honourable Court against you the above named Defendant

THE PLAINTIFF THEREFORE PRAYS:a). That this Hon'ble Court be pleased to administer under the direction and supervision of this Hon'ble Court the suit property more particularly described in

b). That this Hon'ble Court be pleased to declare that the Plaintiff is entitled to 1/5th share in the suit property more particularly described in **Exhibit - "C"** hereto 1/5th share in the suit property more particularly described in Exhibit - "C" hereto.

c). That this Hon'ble Court be pleased to partition and divide the suit property more particularly described in Exhibit - "C" hereto according to the law, by metes and bound and direct the share of the Plaintiff i.e. 1/5 in the suit property more particularly described in Exhibit - "C" hereto and 1/5 share in immoveable property described in Exhibit - "C" be handed over the her;

d). That pending the hearing and final disposal of the suit the Court Receiver, High Court Bombay or any advocate or any officer of the court or some other fit and proper person be appointed as Receiver for the suit property more particularly described in Exhibit - "C" hereto under Order 40 Rule 1 of the Code of Civil Procedure with the direction to take possession of the suit property;

e). That pending the hearing and final disposal of the suit, this Hon'ble court may

e). That pending the hearing and final disposal of the suit, this Hon'ble court may be pleased to restrain the Defendants, their agents, servants and person claim through them by a permanent order and injunction of this Hon'ble Court from further alienating and/or creating third party interest and/or parting with possession and/or inducting any third party in the suit property or any part thereof i.e. or deal with on going it on leave and licence basis on - any manner whatsoever. The suit property more particularly described in Exhibit. "C" hereto;

f), That pending the hearing and final disposal of the suit the Defendant No. 1 may be directed to disclose on oath by filing Affidavit about the details of the immovable property other than listed at Exhibit • "C" hereto and give details and entire particulars of all the moveable and immovable property of the deceased;

g). That pending the hearing and final disposal of the suit the Defendant No. 1 may be directed to produce copies all documents in respect ownership of immovable property mentioned in Exhibit - "C".

h). Interim and Ad-interim reliefs in terms of prayer clause (d), (e), (f) & (g) above.

. The cost of the suit be awarded to the Plaintiff. This Hon'ble Court may grant such other and further reliefs as the circumstance
of the case may demand.

You are hereby summoned to appear in this Court within 30 days from the date of service of Publication summons, in person, or by an Advocate and able to answer all material questions relating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such questions to answer the above named Plaintiff, and as the suit is fixed for the final disposal, you must produce all your witnesses and you are hereby required to take notice that in default of your appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring with you any document in your possession or power containing evidence

bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of the Plaintiff's case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for the Plaintiff's the following documents. Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court

Dated this 24th day of September, 2025



for Registrar, City Civil Court, Bombay.

(ADV. SWAPNIL S. KADAM.) Advocate for Plaintiff, 5, Commerce House, 5th Floor, Nagindas Master Road, Kala Ghoda, Fort, Mumbai - 400 023.

You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authority/ Committee.

NOTE: Next date in this Suit is: 10/12/2025. Please check the status and next/ further date of this Suit on the official web- site of the City Civil & Session: Court, Gr. Bombay.